



恪守诚信，敦笃励志；日新月异，臻于至善

——宝鹰理念

CONTENTS

目录

JUL. 2009

卷首语 Foreword

鱼和鱼杆01

特别专题 Dissertation

集团古少明董事长出席广东省企业家活动日并获评“2008年度广东省优秀企业家”02

“商海浩瀚 鹰翔天下”
变革——通往百年基业之路03

集团新闻 News

公司成功获批国家消防设施工程专业承包壹级和国家钢结构工程专业承包贰级资质06

宝鹰集团团委召开纪念“五四”90周年先进表彰暨团建工作会议06

集团古少明董事长参加广东省青年联合会九届三次常委（扩大）会议并获颁“2008年度优秀委员”荣誉称号08

公司被评为“2008年度广东省最佳诚信企业”09

集团古少明董事长获颁“深圳市先进工作者”荣誉称号09

公司两项科技创新项目荣获“2008年全国建筑装饰行业科技创新成果奖”10

公司古少生等十四位项目经理荣获2009年全国建筑装饰优秀项目经理荣誉称号10

公司开展大型春季人才招聘活动 11

集团下属深圳市好耐特科技发展有限公司业绩逆势飘红 11

“化危为机，生机盎然”——集团下属深圳市深龙信塑胶有限公司应对金融海啸纪实 12

集团下属深圳市新兴粮油有限公司举行基层员工培训大会 13

行业动态 Trend

建筑业企业资质管理规定14



总顾问：古少明
主 编：叶志彪
编 委：叶志彪 王建国 钟志刚
温朋志 梁 松

执行编辑：温朋志
美术设计：三色广告
印 刷：深圳市彩之欣印刷有限公司

主 管：深圳宝鹰建设集团
主 办：集团办公室
集团地址：深圳市福田区彩虹新都
海鹰大厦27-28楼

电 话：(0755) 83888888
传 真：(0755) 83129999
邮 编：518033
E-mail: by@szby.cn
集团网址: www.szby.cn

鱼和杆

从前，有两个饥饿的人得到了一位长者的恩赐：一根鱼竿和一篓鲜活硕大的鱼。其中，一个人要了一篓鱼，另一个人要了一根鱼竿，于是他们分道扬镳了。得到鱼的人原地就用干柴搭起篝火煮起了鱼，他狼吞虎咽，还没有品出鲜鱼的肉香，转瞬间，连鱼带汤就被他吃了个精光，不久，他便饿死在空空的鱼篓旁。另一个人则提着鱼竿继续忍饥挨饿，艰难地一步步向海边走去，可当他已经看到不远处那片蔚蓝色的海洋时，他浑身的最后一点力气也使完了，他也只能眼巴巴地带着无尽的遗憾撒手人间。

又有两个饥饿的人，他们同样得到了长者恩赐的一根鱼竿和一篓鱼。只是他们并没有各奔东西，而是商定共同去找寻大海，他俩每次只煮一条鱼，他们经过遥远的跋涉，来到了海边，从此，两人开始了捕鱼为生的日子，几年后，他们盖起了房子，有了各自的家庭、子女，有了自己建造的渔船，过上了幸福安康的生活。

一个人只顾眼前的利益，得到的终将是短暂的欢愉；一个人目标高远，但也要面对现实的生活。只有把理想和现实有机结合起来，才有可能成为一个成功之人。有时候，一个简单的道理，却足以给人意味深长的生命启示。

--摘自《读者》



工程案例 Project

- 深圳市大百汇高新技术工业园研发办公楼装修工程.....20
- 深圳湾西部通道口岸机电智能化工程.....25
- 福田交通枢纽中心智能化工程.....26
- 河源市源城区国家税务局综合办公楼幕墙工程.....29
- 福岸新洲名苑机电安装工程.....32
- 惠州名流印象金属门窗工程.....35

工程跟踪 Following

- 北京国家会议中心装饰装修工程.....36
- 昆明市市级党政机关办公用房搬迁建设项目室内装修工程...40
- 赣南假日酒店幕墙工程.....42
- 武汉科技大学中南分校新图书馆装饰装修工程.....45
- 新疆昆仑宾馆室内装饰工程.....47
- 北京市宣武区少年宫装修改造工程.....51
- 南京中商万豪中心装饰装修工程.....55

专业视角 View

- 玻璃幕墙施工工艺与质量要求浅析.....56
- 玻璃幕墙渗水分析及防治措施.....60

宝鹰园地 Garden

- 热血青春.....64
- 忠诚的价值.....67
- 有感深圳.....68
- 拜弥勒佛为“老师”.....69
- 十月的高跟鞋.....70
- 一些事 一些情.....72
- 爱，只陪一程.....73
- 工作.....74
- 运.....74
- 游东部华侨城云海谷.....75
- 观舞台剧《大梦敦煌》有感.....75
- 回忆童年.....76
- 由抗震救灾精神说到企业精神.....77
- 白领抗疲劳简易保健操.....78

国家建筑装饰专项工程设计甲级
国家建筑幕墙专项工程设计甲级

国家建筑装饰专项工程专业承包壹级
国家机电设备安装工程专业承包壹级
国家建筑智能化工程专业承包壹级
国家建筑幕墙工程专业承包壹级

国家金属门窗工程专业承包壹级
国家消防工程专业承包壹级
国家钢结构工程专业承包贰级
安全技术防范系统设计施工维修资格

ISO9001质量管理体系认证
ISO14001环境管理体系认证
职业健康安全管理体系认证
中国建筑装饰行业百强企业
中国守合同重信用企业
AAA资信等级企业

集团古少明董事长出席广东省企业家活动日并获评 “2008年度广东省优秀企业家”



▲ 集团古少明董事长获颁“2008年度广东省优秀企业家”荣誉称号

4月22日上午，2009年广东省企业家活动日在广州举行。本届企业家活动日由广东省企业联合会、企业家协会与广东省社会科学院共同举办。省企业联合会高级顾问、广东省原省长卢瑞华，中企联副会长陈光复，副省长佟星、省政协副主席汤炳权、企业家协会会长罗佛光等出席了活动，会议由企业家协会副会长温治铭主持。省委书记汪洋在活动开始前与受表彰的企业家代表亲切合影留念并发表重要讲话。

会上，一批2008年度优秀企业、优秀企业家、最佳诚信企业、先进雇主组织代表受到了表彰。我公司被评为“2008年度广东省最佳诚信企业”，我集团古少明董事长被评为“2008年度广东省优秀企业家”。广东省企业联合会、企业家协会罕见地对一集团同时颁发两个重要奖项，是对古少明董事长及他带领企业所取得成绩的高度评价。

同时，古少明董事长作为大会特别邀请的企业家代表，还向大会作了有关企业诚信建设的发言。在发言中，古少明董事长回顾了带领企业严格按照建立现代市场经济诚信体系的要求，长期奉行诚信经营战略，努力构筑诚信价值理念，建设诚信企业文化，塑造诚信企业

精神，树立诚信是企业“生存之本，经营之源”的理念，在忠实履行企业经济责任的同时，责无旁贷地担起社会责任和环境责任。古少明董事长指出，在当前国际金融危机之下，不少企业遇到了很多困难、遭受了很大挫折，但在这样的环境下仍然能坚持诚信经营则更加彰显企业优秀的品质之光，而且诚信必将在当今和未来社会散发出更加璀璨的光芒！最后，他再次表达出企业界共同的心声：诚信无价，追求无限，前途无量！古少明董事长的发言获得了多位领导的高度好评，也引起了参会企业家代表的强烈共鸣，大会现场时时响起热烈掌声；会后相关领导同志和企业家代表纷纷与古少明董事长握手祝贺。

在活动举行前，省委书记汪洋还亲切接见了包括古少明董事长在内的多位优秀企业家。



▲ 2008年度广东省优秀企业家奖牌

商海浩瀚 鹰翔天下

变革——通往百年基业之路



金融海啸袭来近一年之际，宝鹰集团各项事业蒸蒸日上，业绩持续向好。2009年4月18日，集团董事长古少明先生荣颁广东省优秀企业家，并作为2008年度广东省最佳诚信企业的先进代表向企业家大会作了关于企业诚信的报告。6月5日，在苏州举行的中国建筑装饰协会表彰2008年度科技创新奖大会上，我集团凭借施工过程中技术创新突破性的表现，获得了两项全国科技创新大奖，同时集团14位项目经理获得了2009年全国优秀项目经理荣誉称号。近日，集团消防设施施工工程专业承包资质升为一级，钢结构工程专业承包资质升为贰级，目前我集团资质已位居全国建筑装饰行业最为齐全的企业之一。

集团1994年成立15年来，快速发展成为一家集设计、施工为一体，并控股多家子公司，涉及建筑、高科技、能源、房地产、酒店管理等产业领域的大型现代化股份制民营企业，连续五年被权威部门评为“全国建筑装饰行业百强企业”。近年来，集团在做大做强建筑装饰和房地产业务的同时，高度重视能源、高科技产业、第三产业特别是旅游酒店业的发展，目前集团投资控股的能源、高科技企业有广东宝鹰水电发展公司、深圳市宝鹰实业有限公司、深圳市好耐特科技有限公司、深圳市天高技术有限公司、深圳市联赢科技有限公司、深圳市深龙信塑胶有限公司等，投资发展的餐饮酒店企业有深圳市天地人和餐饮管理有限公司、深圳市天地人和酒店管理有限公司等多家企业实体。

宝鹰集团系中国建筑装饰协会理事单位，广东省企业联合会副会长单位。业务网络遍布全国，规模日臻庞大，已经成立了北京分公司、上海分公司、天津分公司、武汉分公司、江苏分公司、江西分公司、福建龙岩分公司、东莞分公司、广州分公司、新疆办事处、重庆办事处、西安办事处等众多分支机构以及全



▲ 集团荣获改革开放30年建筑装饰行业发展突出贡献企业荣誉称号

国各大城市联络处。近年来，宝鹰集团开始实施海外发展战略，广拓港澳台和海外市场业务，已经成立了宝鹰集团（香港）有限公司并蓬勃发展，还一度与澳门威尼斯人酒店密切合作。多年来，宝鹰集团包括营业额、利润额、纳税额等各项经营管理指标在业界都名列前茅，并以实力和信誉创建了“宝鹰”在行业中的知名品牌。

15年来，集团取得的辉煌成就正是在见证着集团不断变革图强、跨越发展的历程。集团坚守不变的就是变，以变应对商海的瞬息万变，适应时势、创新开拓，在经营模式、管理、人才前瞻性的变革之路上，发展壮大，走向辉煌。浩瀚商海，不进则退，要取得集团持续发展，必须把握机会、变革求进。

2008年，金融海啸袭来，国内外经济形势严峻，集团内重管理、外拓经营的优势充分地突显出来。在严峻的经济形势面前，宝鹰集团以总控全局的高度，

把握危机中的机遇,加速企业管理模式变革,逐步实现企业做大做强的长远发展目标。特别是在应对危机中,企业的精细化管理制度建设的经验,更将为集团百年基业长青奠定坚实的基础。

从5年前开始,宝鹰集团实行全面工作计划与全面预算制度,全面贯彻流程化管理模式,在行业内率先以6σ(六西格玛)的管理精神,充分做好施工质量管理与客户服务管理。2008年集团全面实施信息化管理系统,实现项目综合规划、合同管理、计划进度、成本控制、资金管理、招投标管理、质量控制、安全控制、工程资料管理、材料物流、人力资源管理、沟通协调、报表等功能的优化整合,充分调动了企业的各项资源,大幅度提高了企业的运营效率,有效地降低了成本。

集团设立年度经营目标、制订工作计划、确立工



▲ 疯狂团队培训

作预算、全程监督、结算审计制度,已形成严格的流程化、制度化管理模式,集团执行力、凝聚力得到了有效加强。特别是通过计算机应用技术与网络技术为物质支持的信息化建设,改造了建筑装饰作为传统产业的固有现状,实现了产业模式升级。集团领导层充分认识到信息化建设对企业生存与发展,行业科技进步与产业升级的重要作用,大幅度增加信息化建设投入,以集团协同办公和工程项目管理信息化建设为龙头,启动集团全面信息化的建设。

宝鹰集团富含战略性的经营管理变革,在商海大潮的大风大浪中彰显英雄本色。集团业绩在金融海啸中逆势飘红,经营面持续向好。宝鹰集团全面科学管理的强有力优势,也成为企业竞争力重要的组成部分,推动企业向行内标杆企业的目标迈进。

15年的辉煌成就,正是宝鹰集团和管理上的变革和突破所带来,集团成立15周年之际,我们更需要继续往开来,大力推行管理变革,总结集团的优秀管理经验,建立先进的集团管理文化。

(一) 规范化管理,实施全面工作计划与全面预算制度

每年年底,集团制订第二年的年度经营计划,确立集团经营目标,量化集团经营管理活动。实行全面工作计划,从部门到具体到员工每个人制订了明确详细、可行的工作计划,集团各部门与每位员工的工作计划汇总起来正是年度经营计划的具体实施,使得经营活动中前瞻性和预见性大大加强,每项工作落实到岗位、具体员工,明确了每位员工工作的量化考核标准,大幅度改善了企业的经营管理结构。

全面工作计划为集团各部门推行全面预算制度奠定了基础。集团按照经营目标制订预算,从工作计划出发的预算,真正做到事项与费用的计划性与目标性的完美结合。通过预算审核和审批,全面地降低集团运营费用的支出,进而降低成本。

集团以追求卓越的精神,进行流程再造,实现流程化工作管理的目标。集团实施信息化管理系统之后,流程化管理全面贯彻的局面巩固了下来。集团扁平化管理与远程协同办公模式,为集团跨地域发展,甚至国际化发展提供了前提。

(二) 精细化工程管理,全面提高工程质量及进度

多年来,宝鹰集团从不止步变革工程管理上的追求。集团狠抓落实精细化工程管理,全面提高工程质量与进度管理,在行业内取得良好口碑。

1. 优化工程管理组织架构,采用新型组织模式

在集团管理层面采用扁平化管理模式,各工程项目采用自主型组织架构,充分调动集团和工程项目两个资源的最优配置。

(1)集团实现扁平化的组织结构。集团扁平化管理充分调动集团的各部门的工作效率,也保障了各部门横向沟通的通畅,使得集团对公司面临的问题和事务有足够的灵敏度,为实现精细化管理打开了通道。

(2)各工程项目部建立自主型组织结构。在这种组织结构下面,建立弹性工作制,在不影响整个项目的进度基础上合理安排管理人员的时间,让项目员工可以自主地决定自己的工作时间。而在大型的项目中实行虚拟组织结构,以市场为导向强调速度和效益,实时通过信

息网络系统分散地共享优秀人力、咨询信息和先进的技术等资源,满足共享技术、分摊费用以及市场需求等要求,有效提高了工程质量和进度。

2. 集团大胆变革用人才机制,获取发展后劲

集团强力抓住人才这一关键要素,有效增强了集团核心竞争力。集团加强对新人才引进的同时,采取积极措施留下企业的技术、管理等核心人才,保证人才的激励制度的完善和落实,结合集团的实际情况实行弹性工作制和柔性管理方式,在对人才的管理当中相当注意感情因素的管理,采取效率优先,兼顾公平的原则。近年,集团大力提拔优秀青年人才进入公司的中层,树立榜样,充分调动青年人才的积极性,不断为人才的进一步深造,极力提供机会,营造学习型企业文化。

目前,集团有一大批的一级项目经理和一级建造师人才储备,拥有大量具备职称证的员工,人才的梯度结构越来越完善,适应了集团项目的全国布局发展的内在需要。

3. 科学管理确保质量效益

科学管理是宝鹰集团核心竞争力的重要组成要素之一。集团充分落实科学管理以确保工程质量和效益。首先,落实责任,做到每个岗位都有专人负责把关。其次,建立完善成本管理体系。包括:确立项目成本控制目标;成本责任制,形成责、权、利三为一体的运行机制真正使项目部每名职工的利益均与自己项目部捆绑在一起,调动其积极性;从控制理论的角度建立项目管理模块,抓住每个节点的控制,疏而不漏,全面实现控制目标。

最后,优化施工组织设计,提高工效,从而加速工期的进展,积极采用先进工艺和技术,降低成本,坚持计划指导生产,强化定额控制以及施工流程的优化,加强人工费用管理,做好人工成本的有效控制,加强对机械费、临时设施费、管理费的管理,做好其成本的有效控制,通过加强工程管理,杜绝了事故和损失从而降低质量成本。

正是凭借优秀的工程项目管理能力,宝鹰在行业内的施工水平有口皆碑。2008年,在东部华侨城“云海谷”低密度住宅屋面及外墙装饰工程施工过程中,因甲方提供的施工图不齐全,甲方设计单位提供的材料样板也不齐全,工程涵盖的工种多,现场需要协调配合;成品保护的控制等。针对这些问题,我公司组织设计部门进行深化设计,现场做样定色、定样,在对施工图纸进行详细分析并充分理解的前提下,结合我公司的施工经验、施工力量、特长、技术、机具配套能力等因素,对各分部工程、关键工序之间的相互协调和衔接等多方面的问题进行技术措施可行性论

证,使该工程在安装、装饰施工的全过程中,各个环节始终处于受控状态,达到高质量、高标准、高水平,使客户满意。同时由于该项目位于峡谷中,天气对施工的影响极大,山中长期雾气萦绕,使得该地的湿度相当大。再者,该住宅区的别墅都是单户型的,分散在山中各个区域,导致施工面比较广,临时水、电供应不方便,我公司工程部代经理长期驻守工地指导工作,带领人员克服重重困难,保证了工程按质按时的进行,赢得了甲方的称赞。

4. 根据本集团的实力,实施跨地域市场扩张发展

今年,国内基础建设的快速发展,集团抓住机遇,结合集团的雄厚经济和管理能力积极实施市场跨地域扩张发展。目前集团项目遍布全国,已经成立了北京分公司、上海分公司、天津分公司、武汉分公司、江苏分公司、江西分公司、福建龙岩分公司、东莞分公司、广州分公司、新疆办事处、重庆办事处、西安办事处等众多分支机构以及全国各大城市联络处,业务蒸蒸日上。

(三) 加强品牌管理,树立行业标杆企业

集团把创品牌、树形象的重点落实到了企业的诚信和品牌形象建设上。在诚信上,集团首先把做好工程质量放在第一位,对承诺一定兑现,绝不食言,在对业主服务过程中点点滴滴彰显企业的诚信魅力。品牌形象方面,集团制定了全新的VI识别系统、更新升级网站窗口及其他软硬件建设,有效提升了对外形象,使得集团在行内享有较高的品牌知名度和美誉度。

宝鹰集团充分认识到企业竞争力最终必须通过先进的企业制度和运营机制、创新激励制度等优良的企业管理要素实现,变革这些要素营造企业发展新契机,成为宝鹰集团十五年来不断前进的动力之一。直面企业发展的机遇与挑战,宝鹰集团全方位增强企业的核心竞争力。首先,加大企业文化建设的力度与进度,对《宝鹰经纬》进行改版,全面、真实、快速反映企业经营情况,对网站进行改版,提高搜索频率和网络浏览的方便性与美观度。其次,以施工项目部为单位,进行团队建设,形成学习型和知识共享型的团队建设,构造良好的学习氛围,并多次举行学习讨论会。另外还形成企业的危机管理方案,加大危机管理检测的力度,初步形成集团“鹰文化”的企业文化定位,不断告诫企业自己,进步革新,化危为机。

宝鹰集团全面变革的精神与魄力,为企业做强、壮大发展的百年基业长青之路提供了源源不断的动力。

商海浩瀚,鹰翔天下!

公司成功获批国家消防设施工程专业承包壹级和国家钢结构工程专业承包贰级资质

近日，国家住房和城乡建设部向我公司正式颁发了国家消防设施工程专业承包壹级和国家钢结构工程专业承包贰级资质证书。根据《建筑幕墙工程设计专项资质标准》的规定，国家消防设施工程专业承包企业资质分为一级、二级、三级，一级企业可承担各类消防设施工程的施工。根据《钢结构工程专业承包企业资质等级标准》的规定，国家钢结构工程专业承包企业资质也分为一级、二级、三级，二级企业可承担单项合同额不超过企业注册资本金5倍且跨度33米及以下、总重量1200吨及以下、单体建筑面积24000平方米及以下的钢结构工程（包括轻型钢结构工程）和边长80米及以下、总重量350吨及以下、建筑面积6000平方米及以下的网架工程的制作与安装。

消防设施工程与钢结构工程在建筑装饰领域涉及的范围很广，资质的顺利升级，必须符合规定的工程业绩、技术人员、市场信誉、管理水平、技术装备等多种要求，而这些要求都是相当严格的，要做到全面满足这

些条件并非易事。我公司为进一步适应市场竞争的需要，提高综合实力，经过不懈努力，终于成功取得了国家消防设施工程专业承包壹级和国家钢结构工程专业承包贰级资质，这标志着我公司已具备了承接各种消防设施工程的资质和实力，以及大大扩展了在钢结构工程专业承包领域的承包范围，取得了两个重要的市场通行证，这对于提高我公司的综合竞争力，进一步拓展建筑装饰市场具有十分重要的现实意义。

至此，我公司已拥有国家建筑装饰专项工程设计甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包壹级、机电设备安装工程专业承包壹级、建筑智能化工程专业承包壹级、金属门窗工程专业承包壹级、消防设施工程专业承包壹级、钢结构工程专业承包贰级、安全技术防范系统设计施工维修资质等多项资质，是全国建筑装饰行业中资质最为齐全的企业之一。

宝鹰集团团委召开纪念“五四”90周年先进表彰暨团建工作会议



▲省团委组织部长陈宏宇同志在做工作指示

鹏城五月天：人气、花气、灵气，时时芬芳福气；鹏城五月景：宜人、迷人、醉人，处处美丽留人！5月10日下午，宝鹰集团团委纪念“五四”90周年先进表彰暨团建工作会议在深圳景轩酒店六楼会议厅隆重召开，共青团广东省委员会组织部部长陈宏宇，共青团深圳市委副秘书长张志华，共青团福田街道工作委员会书记周文灵，宝鹰集团董事长、党支部书记古少明，宝鹰集团常务副总裁叶志彪，宝鹰集团下属深圳市深龙信塑胶有限公司总经理古伟忠等领导出席了大会，来自各基层团组织的300余名团员青年代表参加了会议。

大会在庄严而慷慨昂扬的《共青团团歌》中拉开帷



▲出席会议领导与获奖团员青年亲切合影

幕。古少明董事长首先上台致辞，他在致辞中向长期以来重视和关怀宝鹰集团共青团工作的各位领导，向关心和支持宝鹰集团共青团工作的各界人士表示由衷的感谢和崇高的敬意！向在宝鹰集团各条战线奋勇拼搏、努力工作、无私奉献的广大青年员工表示最亲切的问候！他在致辞中说，团委自成立以来，充分发挥团组织模范先锋作用，在提高青年员工思想素质、组建青年员工社团、服务青年员工工作和生活、促进青年员工成长成才、推动集团建设和发展等方面发挥了重要作用、取得了很大成效。当前国际金融危机形势十分严峻，广东是全国受影响最严重的地区之一，我们在这种情况下隆重召开今天这个专属于年青人的会议，有更为特殊的意义。在经济萧条之秋，在发展困难之时，企业更需要一批“有活力、有干劲、有创新”的青年员工；他号召集团青年员工认真学习和领会中共中央政治局委员、广东省委书记汪洋同志《弘扬五四精神，勇当科学发展的时代先锋》的重要讲话精神，务必正确理解汪洋书记对当代青年所寄予的殷切期望。

会上，宝鹰集团团委对在2008年度团建工作中表现突出的全体先进个人进行了隆重表彰，陈宏宇部长、张志华副书记、古少明董事长、叶志彪常务副总裁分别向获得“广东省优秀团干部”、“广东省优秀共青团员”、“深圳市优秀团干部”、“深圳市优秀共青团员”、“宝鹰集团优秀团干部”、“宝鹰集团优秀共青团员”荣誉的先进个人颁发了证书和奖金。

张志华副书记发表了重要讲话，在讲话中他对宝鹰集团团委工作给予了充分肯定，对宝鹰集团及其领导班子一直以来如此重视和支持企业基层团组织建设工作表示由衷的赞赏和感谢。他指出，宝鹰集团是一个开明、进步的公司，宝鹰集团的领导班子是一个有思想、有魄力的班

子，他要求宝鹰集团青年人要珍惜这样的机会和平台，进一步弘扬“爱国、进步、民主、科学”的五四精神，坚定理想信念，加倍学习，忘我工作，努力推动企业基层团组织建设工作再上新台阶，为宝鹰集团的建设与发展作出新的更大的贡献。

会上，陈宏宇部长对宝鹰集团团建工作做了重要指示，他要求宝鹰集团青年员工务必努力做到汪洋书记提出的“四个呼唤、四个希望”的要求，即呼唤青年

锐意创新，希望广大青年发挥自身优势，争当创新实践的“急先锋”；呼唤青年弘扬科学理性，希望广大青年自觉地以科学发展观武装头脑，始终沿着正确的方向前进；呼唤青年建功立业，希望广大青年树立正确人生志向，把握人生发展机遇，努力在投身科学发展中实现自己的人生价值；呼唤青年勇担责任，希望广大青年不断加强修养，完善道德人格，自觉担当社会责任。

随后，团委下属各团支部书记分别就去年和今年上半年的团建工作做了总结发言，并谈了自己对企业团建工作的心得体会；最后，团委书记钟志刚对集团下半年的团建工作做了整体部署。

在会议开始之前，出席会议的团省委、团市委、街道团工委、宝鹰集团的领导和其它参会人员一起在“纪念5·12汶川地震一周年，祝福灾区同胞明天更美好！”的爱心横幅上签名留念，祝福“5·12”地震灾区同胞。



▲会议举行现场

集团古少明董事长参加广东省青年联合会九届三次常委（扩大）会议并获颁“2008年度优秀委员”荣誉称号



▲ 团省委书记、省青联主席谭君铁同志与集团古少明董事长亲切合影

2009年4月10日，广东省青联九届三次常委（扩大）会议在广州召开，省委常委、组织部部长胡泽君出席会议并作重要讲话。团省委书记、省青联主席谭君铁，团省委副书记、省青联副主席陈东、白涛、曾颖如，省九届青联常委、各地市分管书记、青联秘书长等220余人参加了会议。

省委常委、组织部部长胡泽君同志在讲话中充分肯定了省青联过去一年的工作。她指出，2009年是新中国成立60周年，是应对国际国内重大挑战、深入贯彻落实科学发展观最关键的一年，也是我省实施《珠江三角洲地区改革发展规划纲要》的开局之年。青联组织要增强团结凝聚青年的能力，要增强代表青年、服务青年的能力，要进一步加强青联队伍建设。紧紧围绕大团结、大联合的主题，深深植根于广大青年当中，最广泛地团结凝聚青年，努力为各族各界青年成长成才服务。

团省委书记、省青联主席谭君铁同志在讲话中简要通报团省委今年的重点工作，谈了关于现阶段青联组织发挥作用的思考，并指出了新形势下做好青联工作需要把握的几个关键。他强调，当前，广大青联委员要积极投身实施《珠江三角洲地区改革发展规划纲要》、推进“三促进一保持”的伟大实践，为促进青年就业创业提供力所能及的帮助，为加强基层组织建设、促进基层青年工作活跃尽心

出力。

集团古少明董事长作为广东省青年联合会第九届委员会常委参加了本次会议，并参与了《珠江三角洲地区青联组织合作框架协议》的讨论，为珠三角九市、港澳两地青联组织建立青年工作机制的形成做出了努力。会上，古少明董事长响应省青联的号召，参与“广东青年就业创业基金”的筹集，此次省青联会上筹集了近700万基金，作为广东省青年就业创业的专项经费，以支持全省青年的就业创业。为表彰古少明董事长在过去一年作为广东省青联常委，在青联工作上的出色表现和突出贡献，大会特别授予古少明董事长“广东省青年联合会2008年度优秀委员”荣誉称号。

古少明董事长是中华全国青年联合会委员、中国青年企业家协会常务理事、中国建筑装饰协会第六届理事会理事、广东省政协委员、广东省青年联合会常委、广东省企业家协会副会长、深圳市青年企业家联合会常委、深圳市青年企业家联合会副会长。



▲ “2008年度广东省青联优秀委员”奖牌



▲ 珠三角地区各地方青年联合会在领导们的见证下签订青联组织合作框架协议

公司被评为“2008年度广东省最佳诚信企业”

4月22日，在广州举行的2009年广东省企业家活动日上，我公司被评为“2008年度广东省最佳诚信企业”，作为全省获此殊荣的30家企业之一，我公司古少明董事长还作为大会特别邀请的企业家代表向大会做了有关企业诚信建设的发言。

我公司自成立以来，一贯坚持把诚信建设作为重要工作来抓，构筑诚信价值理念，建设诚信企业文化，塑造诚信企业精神，坚持诚信经营，诚心服务，以诚信求双赢，回馈社会讲诚信，树立了良好的声誉。由于在“诚信经营、诚心服务”上的良好表现，我公司已经连续多年被国家工商管理总局评为“中国守合同重信用企业”；2007年，我公司更是凭借在装饰行业中已经建立起来的诚信经营品牌形象，被中国建筑装饰协会评为第一批全国建筑装饰行业AAA级信用等级企业，我公司是全国装饰行业中率先通过此项评审的企业；去年年底，我公司特别被授予“2008年度中国优秀诚信企业”称

号；此次，被评为“2008年度广东省最佳诚信企业”是对我公司诚信经营战略的又一次巨大肯定和鞭策。



▲ 2008年度广东省最佳诚信企业

集团古少明董事长获颁“深圳市先进工作者”荣誉称号

4月29日，全市庆祝“五一国际劳动节”暨劳模表彰大会在深圳会堂隆重召开，深圳市委书记刘玉浦，市委副书记、市长许宗衡等领导向各条战线的劳模和先进工作者颁发了证书奖章。

大会上，我集团古少明董事长获颁“2008年度深圳市先进工作者”荣誉称号。该荣誉这正是对古少明董事长艰苦创业、不懈奋斗的历程的真实写照与高度评价。他经过多年苦心经营，企业实现了做大做强的目标，形成了一家跨建筑装饰、高科技、化工、水电业等多行业的企业集团。他采取科学管理、开拓创新的经营管理理念，在企业经营过程中，亲力亲为，狠抓工程质量，强调职责到人，诚信经营。多年来，企业在安全生产和质量上精益求精，精细化管理上有颇多创新。另外，古少明董事长长期以企业家精神服务社会，服务乡梓，关爱员工，并广泛参与社会各界公益活动。他不懈奋斗

与创新开拓的精神正是社会主义先进生产力的组织者和领导者的典型代表，古少明董事长不愧为社会主义建设者和劳动者新时代的楷模。

古少明董事长2006年荣获广东省第八届“五四青年奖章”，2007年6月被评为“优秀共产党员”，2008年再次被评为“优秀共产党员”，并荣获“改革开放30年全国建筑装饰行业发展突出贡献企业家奖”、“2008年度粤商贡献奖”、“广东省公安厅第四届警务廉政监督员”等多项荣誉和社会公共职务。

4月29日，深圳市市庆祝“五一国际劳动节”暨劳模表彰大会在市民中心隆重召开，市委书记刘玉浦，市委副书记、市长许宗衡等领导向各条战线的劳模和先进工作者颁发了证书奖章。我集团古少明董事长获颁“深圳市先进工作者”荣誉称号。

公司两项科技创新项目荣获 “2008年全国建筑装饰行业科技创新成果奖”



▲公司代表总裁办主任钟志刚（右二）上台领奖

“2008年全国建筑装饰行业科技创新成果奖”的评审结果已公布，我公司荣获两项科技创新成果大奖。2009年6月8日中国建筑装饰协会在江苏省苏州市举行了盛大的表彰大会，我公司总裁办主任钟志刚出席了大会并获颁荣誉。获得“全国建筑装饰行业科技创新成果奖”的两个项目分别是我公司负责施工的“智能

调温系统材料技术优化及创新工艺”和“智能化通关管理系统技术及创新应用”两个科技创新项目，负责这两个项目的我公司古少生、叶石坚等8位施工管理技术人员也同时获得了表彰。

据悉，本次中国建筑装饰协会为进一步树立科学技术是第一生产力的思想，促进科技成果尽快转化为生产力，鼓励广大建筑装饰企业的创新精神，使我国建筑装饰行业尽早进入创新型国家的行列，中国建筑装饰协会经研究决定对36个“科技创新成果奖”的企业及个人进行表彰。我公司是本年度少数取得两项以上科技创新成果奖的企业，这也充分证明了我公司鼓励施工工艺和施工技术创新的政策是效果卓著的，我公司将继续鼓励创新、提升水平，争取在建设科技创新成果工程上取得更大的成绩！



▲2008年全国建筑装饰行业科技创新成果奖盘

公司古少生等十四位项目经理 荣获2009年全国建筑装饰优秀项目经理荣誉称号



▲全国建筑装饰优秀项目经理奖牌

我公司古少生、叶石坚等多位项目经理曾几次

2009年6月7日，由中国建筑装饰协会评选的2009年全国建筑装饰工程优秀项目经理名单揭晓并于江苏省苏州市举行颁奖典礼，我公司古少生、温林树、王建国、叶石坚、罗志龙等十四位项目经理凭借在项目施工管理和施工技术上的杰出表现而位列其中。

获此殊荣，他们在国内建筑装饰行业取得的突出业绩正是我公司出色的施工管理水平与雄厚的管理技术人才储备的最好证明。

据悉，为推动我国建筑装饰行业整体水平的不断提高，树立建筑装饰工程施工管理者的先进标兵，进一步激励广大管理人员发挥出更大的积极性和创造性，建造更多的精品工程，中国建筑装饰协会决定，对近三年来全国建筑工程装饰奖和鲁班奖获奖工程项目经理中评选出的优秀项目经理予以表彰。经中国建筑装饰协会组织专家评选，共评出包括我公司十四位项目经理古少生、温林树等在内的658名项目经理荣获2009年全国建筑装饰优秀项目经理荣誉称号。

公司开展大型春季人才招聘活动

2009年4月7日至4月18日，我公司在深圳总部开展了一轮大型春季人才招聘活动。招聘活动提供了从一线基层员工到管理高层人员一系列数十个职位，公司总裁办、质安部、经营部、工程部、设计部都参与了招聘。

2008年金融海啸袭来，我公司在严峻的经济形势下，努力应对危机，勇敢迎接挑战，坚持“不降薪、不裁员、不给政府社会添乱添堵、不给员工家庭雪上加霜”的原则，自金融海啸爆发以来，从没有因为降低成本、保证利润而拖欠员工一分钱薪水、降低员工一分钱工资、解雇任何一名合格员工。2008年，公司深化管理、严格控制成本、大规模拓展业务，全年业绩实现了稳步增长。

2009年第一季度我公司业务增长较快，全国各地的经营网络扩张步伐也并未因金融危机而停止。为满足发展需要，公司特别在深圳总部开展了一轮大型春季人才招聘活动。公司于4月7日在《南方都市报·前

程无忧专版》上发布了1/2版招聘广告，在当前金融海啸中，能提供如此多的招聘职位，对广大应聘者而言确实是弥足珍贵的。

通过前程无忧网(51job.com)深圳门户网站上的广告条链接，我公司收到了近2000份应聘简历。经过人力资源部门和各用人部门对简历的层层筛选，4月18日招聘会当天有100多位应聘者前来会场参与了近30个职位的竞争。

此轮较大规模的人才招聘活动，不仅为我公司揽得了众多出色的专业人才，而且也向社会各界显示了我公司对发展前景的乐观和高度自信，而这种乐观和自信又是源于公司业绩的稳步增长、清晰正确的经营目标和科学高效的管理策略。

集团下属深圳市好耐特科技发展有限公司业绩逆势飘红



▲公司管理小组正在讨论生产流程改造

2008年金融海啸席卷全球，世界经济遭受重创的背景下，集团分公司深圳市好耐特科技发展有限公司在全公司上下的共同努力下，不仅抵御了金融海啸的强烈影响，而且逆势增长，第一季度取得了良好的经营业绩。

进入2009年国内经济走向变幻莫测，PPI持续走软，外部环境给企业正常经营带来了强烈的挑战。好耐特人以不同寻常的魄力全面拓展业务，提高公司的产品的竞争力，充分降低生产成本，以主动的姿态苦练内功，改

变经营环境，取得了显著的成效。2009年年初，各项节约成本、提高产品质量、鼓励创新的政策在公司陆续出台，逐渐贯彻到生产的第一线。为使新管理制度和管理模式更有效地实施，并沉淀下来形成企业文化，增强企业的抗风险的能力，公司在新一轮产品创新取得重大成果的同时，聘请中国检验认证集团深圳有限公司著名咨询专家宋东晖为顾问，以“6σ”（六西格玛）先进管理理念为基础，结合客户的要求，充分调动员工和业务人员自发检讨和改造工作流程，以提高工作效率、节约成本。好耐特公司用五个月的时间重新构建了更完善的ISO9001质量体系，进一步细化公司各岗位的工作职责，理顺流程，真正做到“事事有人管，人人有管事”。经过流程再造和管理创新后，公司的业务拓展与客户管理能力、产品开发能力、成本控制能力、生产进度推进能力大幅度增强，企业综合竞争力有了大幅度的提高。

好耐特公司总经理陈永祥于是说：“塞翁失马，焉知祸福”。我公司正是在金融海啸的挑战下，不断通过构建更完善的质量体系，提升公司的管理水平，增强培训、学习，培育了一批优秀骨干，为企业的后续发展创造了良好的管理制度环境，储蓄了力量，这为渡过冬天，迎接经济增长的春天，提供了坚实的基础。

敏感性，当机立断带领公司主要技术骨干深入工厂现场考察了解，并以出乎该厂意料的高价收购该厂整套生产设备。随后组织了有关技术力量，对其原有生产设备全面清拆，凭借公司雄厚的技术力量，对该套设备进行技术改造和攻关，重新整合，从而使整套设备能适应目前市场需求产品的生产，旋即有好几家同行厂家纷纷对这套设备深感兴趣，并有意购买。最后，公司以较高的价格将整套设备卖给了一位福建客商，并承诺对设备提供日后技术指导和保修。此次完美的收购整合行动，不仅帮助了一个濒临破产的企业成功转让，为其解决工人工资发放等尖锐问题提供了出路，且为公司当月创造了近百万的额外利润，起到了“助人利己利社会”的“三赢”效果。

二、压缩支出，降低成本

2009年以来，很多公司由于受到金融风暴、劳动力成本上升和原材料价格上涨等因素的影响，企业面临着前所未有的严重挑战。公司领导班子经研究后决定在压缩支出降低成本方面苦下内功，制订了多项减少支出的方案迅速实施。

（一）主动争取厂房租赁业主同情，积极与业主放映目前经济形势情况和公司经营现状，让业主从长远合作的角度对当前企业的经营给予支持，并得到了业主的认可，当即给予我公司减免一年一个月的厂租。

（二）争取村委管理费用减免。公司以书面报告的形式向村委主管领导反映了公司受金融危机影响的情况，也成功申请到了减免管理费用的优惠。

（三）设法减少内部办公管理费用的支出，例如公司将惯用的饮用矿泉水改为自来水过滤直饮机，一年可以节约2万多元开支。

三、以情动人，稳定团队

人才流失是任何一个企业致命的损失。深龙信领导班子始终把稳定员工作为长远发展的至高点。尤其是技术骨干和业务骨干，充分做到：

（一）坚持准时发工资，不降低员工工资，不随意裁减一名合格员工，真正做到“不欠薪、不降薪、不裁员”这一目标。

（二）积极提高员工的福利，拿出资金在工业区内租用一幢配套公寓，以解决已婚技术骨干、业务骨干和班组长的长期夫妻、子女分居两地问题，并协助解决外地员工子女入学就读等问题，为员工解决了后顾之忧。从而使员工更加安心工作，增强了员工对企业的信心。

正如温家宝总理所说：“事不避难，知难不难”。国际金融危机虽加大了公司经营的不确定性和掌控的难度，但同时也锻炼了我们应对复杂严峻局面的判断能力、驾驭能力和应对能力。我们坚信，只要保持清醒，在应对中趋利避害，在逆境中不挠不屈，定能化危机为机遇，变挑战为动力，定能赢得更加广阔的发展空间！

化危为机，生机盎然

集团下属深圳市深龙信塑胶有限公司应对金融海啸纪实

□文/古伟忠

自2008年9月份以来，一场猛烈的国际金融海啸迅速向全球蔓延。作为主要依赖出口的上游客户也受到了严重的冲击，公司生产订单增长幅度有下滑趋势，公司面临着严峻的挑战。然而，深龙信领导班子始终做到“大啸不慌”，保持冷静，时刻把脉国内外经济的发展态势，不断调整经营策略，强化内部管理，坦然面对困难，积极主动解决公司经营难题，使公司成为“珠三角”乃至广东同行业的佼佼者，取得了经济效益和社会效益的“双丰收”，在经营管理上也有了多方面的突

破。

一、乘风出击，积极收购整合

由于受金融风暴冲击，生产订单日益减少，致使深圳、东莞很大比例的塑胶厂几乎处于停产状态。其中东莞沙田某塑胶厂也因未付给部分工人工资、厂房租金和水电费而一筹莫展，准备将塑胶厂设备尽快出手，甚至将再生资源低价出售。公司温副总经理得知这一消息后，出于对塑胶行业和生产设备技术的熟悉掌握和行业

集团下属深圳市新兴粮油有限公司

举行基层员工培训大会

2009年6月9日，为了加强实现企业的制度化、规范化、标准化，提升企业基层员工综合素质，新兴粮油有限公司在三楼培训室组织员工培训，给来自基层的30余名员工开了一次别开生面的员工培训大会。

公司把此次培训的主题定为“培训与沟通”，目的是为了增强企业的凝聚力，促进基层员工严于律己、团结协作，提高工作效率。

会议首先由公司办公室主任钟思锋解读新编的《员

工守则》，以轻松的氛围切入培训主题。会议其中一个环节是员工互动，由小包装部门经理袁礼光、中包装部门经理梁小林分别对基层员工工作中碰到的问题一一耐心、详细地作解。会议期间，不少员工对公司的经营策略、管理模式提出切实、可行的方案建议，大家互动，将跟随公司前进的脚步，踏实工作，增强服务创新意识，提高自身综合素质，锐意进取，为新兴粮油誉享鹏城而奋斗！

建筑业企业资质管理规定

《建筑业企业资质管理规定》已于2006年12月30日经建设部第114次常务会议讨论通过，现予发布，自2007年9月1日起施行。

建设部部长 汪光焘
二〇〇七年六月二十六日

建筑业企业资质管理规定

第一章 总则

第一条 为了加强对建筑活动的监督管理，维护公共利益和建筑市场秩序，保证建设工程质量安全，根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国行政许可法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》等法律、行政法规，制定本规定。

第二条 在中华人民共和国境内申请建筑业企业资质，实施对建筑业企业资质监督管理，适用本规定。

本规定所称建筑业企业，是指从事土木工程、建筑工程、线路管道设备安装工程、装修工程的新建、扩建、改建等活动的企业。

第三条 建筑业企业应当按照其拥有的注册资本、专业技术人员、技术装备和已完成的建筑工程业绩等条件申请资质，经审查合格，取得建筑业企业资质证书后，方可在资质许可的范围内从事建筑施工活动。

第四条 国务院建设主管部门负责全国建筑业企业资质的统一监督管理。国务院铁路、交通、水

利、信息产业、民航等有关部门配合国务院建设主管部门实施相关资质类别建筑业企业资质的管理工作。

省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门负责本行政区域内建筑业企业资质的统一监督管理。省、自治区、直辖市人民政府交通、水利、信息产业等有关部门配合同级建设主管部门实施本行政区域内相关资质类别建筑业企业资质的管理工作。

第二章 资质序列、类别和等级

第五条 建筑业企业资质分为施工总承包、专业承包和劳务分包三个序列。

第六条 取得施工总承包资质的企业（以下简称施工总承包企业），可以承接施工总承包工程。施工总承包企业可以对所承接的施工总承包工程内各专业工程全部自行施工，也可以将专业工程或劳务作业依法分包给具有相应资质的专业承包企业或劳务分包企业。

取得专业承包资质的企业（以下简称专业承包企业），可以承接施工总承包企业分包的专业工程

和建设单位依法发包的专业工程。专业承包企业可以对所承接的专业工程全部自行施工，也可以将劳务作业依法分包给具有相应资质的劳务分包企业。

取得劳务分包资质的企业（以下简称劳务分包企业），可以承接施工总承包企业或专业承包企业分包的劳务作业。

第七条 施工总承包资质、专业承包资质、劳务分包资质序列按照工程性质和技术特点分别划分为若干资质类别。各资质类别按照规定的条件划分为若干资质等级。

第八条 建筑业企业资质等级标准和各类别等级资质企业承担工程的具体范围，由国务院建设主管部门会同国务院有关部门制定。

第三章 资质许可

第九条 下列建筑业企业资质的许可，由国务院建设主管部门实施：

- （一）施工总承包序列特级资质、一级资质；
- （二）国务院国有资产管理部门直接监管的企业及其下属一层级的企业的施工总承包二级资质、三级资质；
- （三）水利、交通、信息产业方面的专业承包序列一级资质
- （四）铁路、民航方面的专业承包序列一级、二级资质；
- （五）公路交通工程专业承包不分等级资质、城市轨道交通专业承包不分等级资质。

申请前款所列资质的，应当向企业工商注册所在地省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门提出申请。其中，国务院国有资产管理部门直接监管的企业及其下属一层级的企业，应当由国务院国有资产管理部门直接监管的企业向国务院建设主管部门提出申请。

省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门应当自受理申请之日起20日内初审完毕并将初审意见和申请材料报国务院建设主管部门。

国务院建设主管部门应当自省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门受理申请材料之日起60日内完成审查，公示审查意见，公示时间为10日。其中，涉及铁路、交通、水利、信息产业、民航等方面的建筑业企业资质，由国务院建设主管部门送国务院有关部门审核，国务院有关部门在20日内审核完毕，并将审核意见送国务院建设主管部门。

第十条 下列建筑业企业资质许可，由企业工商注册所在地省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门实施：

- （一）施工总承包序列二级资质（不含国务院国有资产管理部门直接监管的企业及其下属一层级的企业的施工总承包序列二级资质）；
- （二）专业承包序列一级资质（不含铁路、交通、水利、信息产业、民航方面的专业承包序列一级资质）；
- （三）专业承包序列二级资质（不含民航、铁路方面的专业承包序列二级资质）；
- （四）专业承包序列不分等级资质（不含公路交通工程专业承包序列和城市轨道交通专业承包序列的不分等级资质）。

前款规定的建筑业企业资质许可的实施程序由省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门依法确定。

省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门应当自作出决定之日起30日内，将准予资质许可的决定报国务院建设主管部门备案。

第十一条 下列建筑业企业资质许可，由企业工商注册所在地设区的市人民政府建设主管部门实施：

- （一）施工总承包序列三级资质（不含国务院国

有资产管理部门直接监管的企业及其下属一层级的企业的施工总承包三级资质)；

- (二) 专业承包序列三级资质；
- (三) 劳务分包序列资质；
- (四) 燃气燃烧器具安装、维修企业资质。

前款规定的建筑业企业资质许可的实施程序由省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门依法确定。

企业工商注册所在地设区的市人民政府建设主管部门应当自作出决定之日起30日内，将准予资质许可的决定通过省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门，报国务院建设主管部门备案。

第十二条 建筑业企业资质证书分为正本和副本，正本一份，副本若干份，由国务院建设主管部门统一印制，正、副本具备同等法律效力。资质证书有效期为5年。

第十三条 建筑业企业可以申请一项或多项建筑业企业资质；申请多项建筑业企业资质的，应当选择等级最高的一项资质为企业主项资质。

第十四条 首次申请或者增项申请建筑业企业资质，应当提交以下材料：

- (一) 建筑业企业资质申请表及相应的电子文档；
- (二) 企业法人营业执照副本；
- (三) 企业章程；
- (四) 企业负责人和技术、财务负责人的身份证明、职称证书、任职文件及相关资质标准要求提供的材料；
- (五) 建筑业企业资质申请表中所列注册执业人员的身份证明、注册执业证书；
- (六) 建筑业企业资质标准要求的非注册的专业技术人员的职称证书、身份证明及养老保险凭证；
- (七) 部分资质标准要求企业必须具备的特殊

专业技术人员的职称证书、身份证明及养老保险凭证；

- (八) 建筑业企业资质标准要求的企业设备、厂房的相应证明；
- (九) 建筑业企业安全生产条件有关材料；
- (十) 资质标准要求的其他有关材料。

第十五条 建筑业企业申请资质升级的，应当提交以下材料：

- (一) 本规定第十四条第(一)、(二)、(四)、(五)、(六)、(八)、(十)项所列资料；
- (二) 企业原资质证书副本复印件；
- (三) 企业年度财务、统计报表；
- (四) 企业安全生产许可证副本；
- (五) 满足资质标准要求的企业工程业绩的相关证明材料。

第十六条 资质有效期届满，企业需要延续资质证书有效期的，应当在资质证书有效期届满60日前，申请办理资质延续手续。

对在资质有效期内遵守有关法律、法规、规章、技术标准，信用档案中无不良行为记录，且注册资本、专业技术人员满足资质标准要求的企业，经资质许可机关同意，有效期延续5年。

第十七条 建筑业企业在资质证书有效期内名称、地址、注册资本、法定代表人等发生变更的，应当在工商部门办理变更手续后30日内办理资质证书变更手续。

由国务院建设主管部门颁发的建筑业企业资质证书，涉及企业名称变更的，应当向企业工商注册所在地省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门提出变更申请，省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门应当自受理申请之日起2日内将有关变更证明材料报国务院建设主管部门，由国务院建设主管部门在

2日内办理变更手续。

前款规定以外的资质证书变更手续，由企业工商注册所在地的省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门或者设区的市人民政府建设主管部门负责办理。省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门或者设区的市人民政府建设主管部门应当自受理申请之日起2日内办理变更手续，并在办理资质证书变更手续后15日内将变更结果报国务院建设主管部门备案。

涉及铁路、交通、水利、信息产业、民航等方面的建筑业企业资质证书的变更，办理变更手续的建设主管部门应当将企业资质变更情况告知同级有关部门。

第十八条 申请资质证书变更，应当提交以下材料：

- (一) 资质证书变更申请；
- (二) 企业法人营业执照复印件；
- (三) 建筑业企业资质证书正、副本原件；
- (四) 与资质变更事项有关的证明材料。

企业改制的，除提供前款规定资料外，还应当提供改制重组方案、上级资产管理部门或者股东大会的批准决定、企业职工代表大会同意改制重组的决议。

第十九条 企业首次申请、增项申请建筑业企业资质，不考核企业工程业绩，其资质等级按照最低资质等级核定。

已取得工程设计资质的企业首次申请同类或相近类别的建筑业企业资质的，可以将相应规模的工程总承包业绩作为工程业绩予以申报，但申请资质等级最高不超过其现有工程设计资质等级。

第二十条 企业合并的，合并后存续或者新设立的建筑业企业可以承继合并前各方中较高的资质等级，但应当符合相应的资质等级条件。

企业分立的，分立后企业的资质等级，根据实际达到的资质条件，按照本规定的审批程序核定。

企业改制的，改制后不再符合资质标准的，应按其实际达到的资质标准及本规定申请重新核定；资质条件不发生变化的，按本规定第十八条办理。

第二十一条 取得建筑业企业资质的企业，申请资质升级、资质增项，在申请之日起前一年内有下列情形之一的，资质许可机关不予批准企业的资质升级申请和增项申请：

- (一) 超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程，或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的；
 - (二) 与建设单位或企业之间相互串通投标，或以行贿等不正当手段谋取中标的；
 - (三) 未取得施工许可证擅自施工的；
 - (四) 将承包的工程转包或违法分包的；
 - (五) 违反国家工程建设强制性标准的；
 - (六) 发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的；
 - (七) 恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的；
 - (八) 隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的；
 - (九) 按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗，情节严重的；
 - (十) 未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务，造成严重后果的；
 - (十一) 涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书的；
 - (十二) 其它违反法律、法规的行为。
- 第二十二条 企业领取新的建筑业企业资质证书时，应当将原资质证书交回原发证机关予以注销。企业需增补(含增加、更换、遗失补办)建筑业企业资质证书的，应当持资质证书增补申请材料向

资质许可机关申请办理。遗失资质证书的，在申请补办前应当在公众媒体上刊登遗失声明。资质许可机关应当在2日内办理完毕。

第四章 监督管理

第二十三条 县级以上人民政府建设主管部门和其他有关部门应当依照有关法律、法规和本规定，加强对建筑业企业资质的监督管理。

上级建设主管部门应当加强对下级建设主管部门资质管理工作的监督检查，及时纠正资质管理中的违法行为。

第二十四条 建设主管部门、其他有关部门履行监督检查职责时，有权采取下列措施：

(一) 要求被检查单位提供建筑业企业资质证书、注册执业人员的注册执业证书，有关施工业务的文档，有关质量管理、安全生产管理、档案管理、财务管理等企业内部管理制度文件；

(二) 进入被检查单位进行检查，查阅相关资料；

(三) 纠正违反有关法律、法规和本规定及有关规范和标准的行为。

建设主管部门、其他有关部门依法对企业从事行政许可事项的活动进行监督检查时，应当将监督检查情况和处理结果予以记录，由监督检查人员签字后归档。

第二十五条 建设主管部门、其他有关部门在实施监督检查时，应当有两名以上监督检查人员参加，并出示执法证件，不得妨碍企业正常的生产经营活动，不得索取或者收受企业的财物，不得谋取其他利益。

有关单位和个人对依法进行的监督检查应当协助与配合，不得拒绝或者阻挠。

监督检查机关应当将监督检查的处理结果向社会公布。

第二十六条 建筑业企业违法从事建筑活动的，违法行为发生地的县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有关部门应当依法查处，并将违法事实、处理结果或处理建议及时告知该建筑业企业的资质许可机关。

第二十七条 企业取得建筑业企业资质后不再符合相应资质条件的，建设主管部门、其他有关部门根据利害关系人的请求或者依据职权，可以责令其限期改正；逾期不改的，资质许可机关可以撤回其资质。被撤回建筑业企业资质的企业，可以申请资质许可机关按照其实际达到的资质标准，重新核定资质。

第二十八条 有下列情形之一的，资质许可机关或者其上级机关，根据利害关系人的请求或者依据职权，可以撤销建筑业企业资质：

(一) 资质许可机关工作人员滥用职权、玩忽职守作出准予建筑业企业资质许可的；

(二) 超越法定职权作出准予建筑业企业资质许可的；

(三) 违反法定程序作出准予建筑业企业资质许可的；

(四) 对不符合许可条件的申请人作出准予建筑业企业资质许可的；

(五) 依法可以撤销资质证书的其他情形。

以欺骗、贿赂等不正当手段取得建筑业企业资质证书的，应当予以撤销。

第二十九条 有下列情形之一的，资质许可机关应当依法注销建筑业企业资质，并公告其资质证书作废，建筑业企业应当及时将资质证书交回资质许可机关：

(一) 资质证书有效期届满，未依法申请延续的；

(二) 建筑业企业依法终止的；

(三) 建筑业企业资质依法被撤销、撤回或吊销的；

(四) 法律、法规规定的应当注销资质的其他情形。

第三十条 有关部门应当将监督检查情况和处理意见及时告知资质许可机关。资质许可机关应当将涉及有关铁路、交通、水利、信息产业、民航等方面的建筑业企业资质被撤回、撤销和注销的情况告知同级有关部门。

第三十一条 企业应当按照有关规定，向资质许可机关提供真实、准确、完整的企业信用档案信息。

企业的信用档案应当包括企业基本情况、业绩、工程质量和安全、合同履行等情况。被投诉举报和处理、行政处罚等情况应当作为不良行为记入其信用档案。

企业的信用档案信息按照有关规定向社会公示。

第五章 法律责任

第三十二条 申请人隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请建筑业企业资质的，不予受理或者不予行政许可，并给予警告，申请人在1年内不得再次申请建筑业企业资质。

第三十三条 以欺骗、贿赂等不正当手段取得建筑业企业资质证书的，由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关部门给予警告，并依法处以罚款，申请人3年内不得再次申请建筑业企业资质。

第三十四条 建筑业企业有本规定第二十一条行为之一，《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和其他有关法律、法规对处罚机关和处罚方式有规定的，依照法律、法规的规定执行；法律、法规未作规定的，由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有关部门给予警告，责令改正，并处1万元以上3万元以下的罚款。

第三十五条 建筑业企业未按照本规定及时办理资质证书变更手续的，由县级以上地方人民政府建设主管部门责令限期办理；逾期不办理的，可处以1000元

以上1万元以下的罚款。

第三十六条 建筑业企业未按照本规定要求提供建筑业企业信用档案信息的，由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有关部门给予警告，责令限期改正；逾期未改正的，可处以1000元以上1万元以下的罚款。

第三十七条 县级以上地方人民政府建设主管部门依法给予建筑业企业行政处罚的，应当将行政处罚决定以及给予行政处罚的事实、理由和依据，报国务院建设主管部门备案。

第三十八条 建设主管部门及其工作人员，违反本规定，有下列情形之一的，由其上级行政机关或者监察机关责令改正；情节严重的，对直接负责的主管人员和其他直接责任人员，依法给予行政处分：

(一) 对不符合条件的申请人准予建筑业企业资质许可的；

(二) 对符合条件的申请人不予建筑业企业资质许可或者不在法定期限内作出准予许可决定的；

(三) 对符合条件的申请不予受理或者未在法定期限内初审完毕的；

(四) 利用职务上的便利，收受他人财物或者其他好处的；

(五) 不依法履行监督管理职责或者监督不力，造成严重后果的。

第六章 附则

第三十九条 取得建筑业企业资质证书的企业，可以从事资质许可范围相应等级的建设工程总承包业务，可以从事项目管理和相关的技术与管理服务。

第四十条 本规定自2007年9月1日起施行。2001年4月18日建设部颁布的《建筑业企业资质管理规定》(建设部令第87号)同时废止。



外观正面

外观侧面二

外观侧面一

该项目正申报2009年度全国建筑工程装饰奖
深圳市大百汇高新技术工业园研发办公楼
 装修工程

我公司承建的深圳市大百汇高新技术工业园研发办公楼装修工程，位于深圳市盐田区深盐路2002号（原东湾石场片区）。我公司承建该项目包括装饰装修工程、建筑电气工程、智能化工程、给排水及器具工程。该项目的主要施工特点为施工图及材料样板不齐全、山区施工难度大、现场协调配合的工作多、工期紧、要求高等等。在施工过程中，我公司施工人员创新了一项重要的装饰装修新工艺，大胆地把大理石板作为天花吊顶，通过特殊的悬挂工法，保证了大理石天花的稳固和防裂碎问题，使得整个空间明净、一体、富丽堂皇。





》》 深圳市大百汇高新技术工业园内饰

大会堂 | 会议室

出色的大理石天花吊顶 | 大厅休闲区 大厅一角





该项目获得2008年度全国建筑装饰科技创新成果奖

深圳湾西部通道口岸 机电智能化工程

深圳湾西部通道口岸工程的重要组成部分。该工程位于深圳市南山区东角头，是连接深圳和香港的新口岸，属于深港西部通道工程的一部分，口岸总用地面积约为117.92公顷，深港约5成出入境车辆将通过该通道进出。作为香港回归十周年献礼，该项目属具有重大政治影响的国家重点工程，由深圳湾公路大桥、“一地两检”口岸、深圳侧接线三大部分组成，为世界上同类口岸中最大的现代化、智能化口岸。

旅检大楼外观

通关通道

智能化设备机房一

机房主机

智能化设备机房二





该项目获得2008年度全国建筑装饰科技创新成果奖

福田交通枢纽中心 智能化工程

福田交通枢纽中心是目前国内单体建筑最大的综合换乘枢纽，集公交、地铁、长途客运、出租车等多种功能于一体。作为“立体式”奖综合交通换乘站的福田交通枢纽中心占地面积7.8623万平方米，建筑面13.7万平方米，主体结构分为六层，地下二层，地面四层，为一座现代时尚的玻璃外壳建筑物，是集高科技、智能化、人本化、便捷化完美结合的新型公路客运场站。场站面积达3万多平方米，有发车位51个，实现人车分流，满足日发送旅客7万人次的需求，主要承担广东省内及全国11个省市地区长途客运服务。



交通枢纽侧面

交通枢纽内空间

交通枢纽正面

智能化机房

交通枢纽外观





河源市源城区国家税务局综合办公楼

幕墙工程

我公司承建装修的河源市源城区国家税务局综合办公楼现代、方正、简洁、大气，实体墙面与玻璃幕墙形成虚实对比，玻璃幕墙光影斑驳与花岗石外墙面交互辉映。



北面玻璃幕墙及
铝板装饰线条

大楼北面外景

大厅幕墙外观



大楼北面百叶及铝板装饰线条

四楼室内走廊

北面大楼外观及球场

办税大厅 大楼外墙北面



»» 河源市国税局办公楼相片



福岸新洲名苑 机电安装工程



正面

外观

福岸新洲名苑位于深圳繁华的滨河大道与新洲十一街交汇处。“福岸新洲名苑”繁总用地面积为 3441 平方米，总建筑面积为 36110 平方米，其中办公楼建筑面积为 27527 平方米，商业建筑面积为 2728 平方米，地下室建筑面积为 8582 平方米。

福岸新洲名苑在设计上秉承面向二十一世纪现代化、高智能和以人为本的设计理念，融合现代建筑美学，以建筑的使用者为中心，充分考虑现代化办公的需要，按照高起点、高标准、高质量、符合现代化办公大楼的要求进行设计，不但力求符合现代人生活、工作环境要求，而且体现了时代气息，紧随深圳建设国际化都市的步伐，既强调了建筑自身的美观、个性，也充分体现了对环境的尊重，实现使用功能与周边环境的和谐统一；作为黄金商务区的现代化综合办公楼，大厦以智能化、信息化、网络化为标准，充分考虑了建筑的可持续发展空间。



惠州名流印象 金属门窗工程

名流印象地处惠州市南三环路，惠州实验中学对面，扼守着惠城区的“南大门”。项目分三期开发，总建筑面积35万平方米。名流印象由于它还紧靠南山公园，离城区中心仅数分钟车程，可谓出则繁华，入则宁静，在2008年还被评为“2008年度惠州最佳生态楼盘”、“2008年度惠州最佳创新户型”楼盘。



楼盘外观	楼盘组团外观
楼盘正面外观	销售中心外观





北京国家会议中心 装饰装修工程

我公司承建的国家会议中心装饰工程，业主单位为中国知名的大型地产综合运营企业北京北辰实业股份有限公司。

气势宏伟的国家会议中心位于北京奥运匹克公园中心区紧邻鸟巢，水立方和国家体育馆，总用地面积约12.22公顷，总建筑面积约53万平方米。其中会议中心主体建筑面积277万平方米，主体建筑地下2层，地上8层，高42米，长398米宽148米，又展厅2.4万平方米，大小不等的会议室近100个，配备了最先进的会议视听设备，能最大限度地满足从20人到6,000人，不同规模的会议，宴会，演出，新品发布等多功能服务要求是整个奥运建筑项目中单位建筑面积最大的；配套设施，建筑面积约6万平方米，包括2座酒店，2栋写字楼，商业等建筑。

2008年奥运会后，国家会与中心正进行局部改造，2009年重新开幕，届时将成为具有中国最大，世界一流，最新，地理位置优越，周边配套完善的会议中心，“我公司承建了该改造项目的建筑内部装饰工程。”

国家会议中心外型美观，它的里面设计取自于中国古代建筑房檐的曲线概念，将传统的建筑形式赋予现代的演绎，同时又象征一座桥梁，于奥运公园的其他建筑遥相呼应，体现人文，信息沟通和交流，跨向未来。

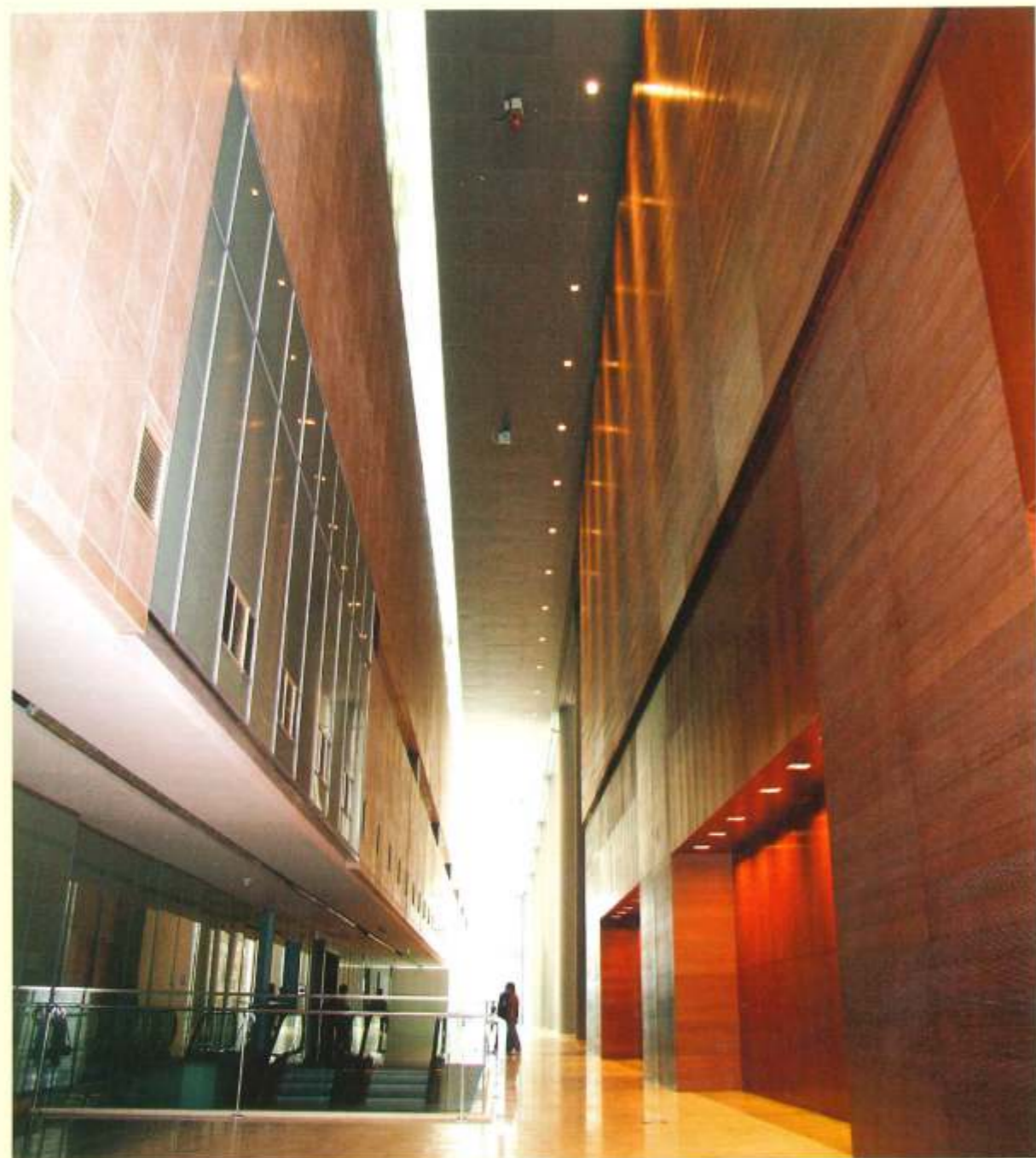
国家会议中心外观

入门内饰

领导办公室

国家会议中心正面 休闲空间





北京国家会议中心内饰图片



内 通 道 装 饰	国家会议中心[1]	国家会议中心[2]
	国家会议中心[3]	国家会议中心[4]
	国家会议中心[5]	
小会议室		





昆明市市级党政机关办公用房搬迁

建设项目室内装修工程

昆明市市级党政机关办公用房搬迁建设项目位于昆明市呈贡新城吴家营乡小尖山西北附近。该办公大楼以组团形式规划，分区集成办公，以庄严、质朴、耐用、节省为设计出发点，不事雕琢与刻意装饰。外立面灰色为主调，内部装饰简洁、明净，富有敞亮的空间感，是云南地方建筑艺术特色与现代建筑设计理念自然融合的高度反映，充分展现了亲民、廉洁、公正的现代政府形象。

党政大楼全景

办公室通道 党政大楼正面





酒店外观鸟瞰图

酒店客房内饰

酒店外观

赣南假日酒店幕墙工程

赣南假日酒店位于赣州经济技术开发区金东北路东侧，东临章江，与老城区隔江相望，项目建筑用地面积为7.8万余平方米，建筑面积为51439.5平方米，其中内设376个标准间，一个960平方米的多功能厅等，室外设有配套的泳池及网球场等休闲活动场地。我公司承建了该项目的，克服复杂的施工气候、地理环境等不良因素，积极推进酒店项目建设，保证该项目在紧张有序的建设施工中做到安全、质量、进步、和谐共进，秉承“尊重自然生态，营造秀美环境，生活融入山水，彰显建筑品格”理念，从努力把赣南假日酒店打造成设施豪华、环境优美、服务人性、管理科学，集商务、休闲与度假于一体的园林式五星级酒店。

赣南假日酒店是江西省一流的五星级大酒店，酒店将有利于整合赣南地区丰富的红色旅游资源，营造良好的商务环境，提升赣州市的城市品位，必将为推动赣州经济又好又快发展做出积极贡献。





武汉科技大学

中南分校新图书馆装饰装修工程

武汉科技大学中南分校新图书馆总建筑面积30000多平方米，建筑高度30米。新图书馆馆内设计藏书量为150万册，阅览室座位设计有5000座，另有1200座的大型学术交流演艺厅、500座电子阅览室、200座的小型报告厅、100座的声像厅和科技展厅等等。

中南分校新图书馆位于学校西区，北面和西面临汤逊湖，南面靠城市建设学院。新图书馆外观设计注重简约舒展，功能区明确，联系便捷，人流、书流完全分开，西北临湖侧面，采用大面积落地窗，最大限度利用自然采光和引入优良环境。

中南分校新图书馆的开工建设，是中南分校发展里程碑上的一件大事。新图书馆对于完善中南分校办学条件、提升中南分校办学层次都将起到重要的深远的意义。

图书馆大厅

二层卫生间效果图



新疆昆仑宾馆 室内装饰工程

昆仑宾馆座落在乌鲁木齐市友好北路146号，其中南楼建筑面积为18800平方米，共九层，包括大堂，中餐，西餐，清真餐厅及客房等等。建筑风格与室内风格以大气，雍容为主，充分展现乌鲁木齐的地域文化特色的同时又将新的设计元素及手法融汇其中。

豪华套房一	套房走道
豪华套房二	酒店外观局部





包房
接待厅 酒店大堂 酒店西餐厅 包房走道 包房一

» 新疆昆仑宾馆室内图片





北京市宣武区少年宫 装修改造工程

北京市宣武区少年宫1956年成立，占地面积为六千多平方米。宣武区少年宫坐落在陶然亭公园西侧，环境优美，设施齐全，是联合国教科文俱乐部协会的成员单位。我公司承建了宣武区少年宫装修改造项目的室内装饰装修工程。

入口通道

二层

办公室 | 领导办公室 | 接待室 | 公共卫生间





北京市宣武区 少年宫内饰图片



儿童剧场1 | 活动厅
音乐教室
少儿剧场2 | 舞蹈排练 | 舞蹈教室





南京中商万豪中心

装饰装修工程



“中商万豪中心”位于南京市区的南北交通枢纽——中山北路山西路商圈的核心区位，东面距离湖南路商业街和山西路市民广场约150米，南面、西面紧邻虎啸花园，北面与龙吟广场相连。项目周边有最完善的商业、金融、教育、娱乐、医疗、休闲、餐饮等城市环境。“中商万豪中心”项目占地面积：4221.8平方米，总建筑面积约12万平方米，整个大厦为54层，其中1层商业，2-3层办公，4-5层商住，6-54层住宅，地下有二层停车位，大厦另建有立体机械车库。我公司承建该项目的公共部分装饰装修工程。

万豪正面

大厅

电梯厅 过道





玻璃幕墙施工工艺与质量要求浅析

我国的建筑幕墙行业，随着国家经济的高速发展，在很短的时间内发展壮大起来，这在建筑史上是史无前例的。随着新材料、新技术的不断涌现，给建筑幕墙设计施工提出了新的挑战的同时，也带来了新的机遇，我们应在工程实践中总结经验，把工程施工中遇到的问题总结出来，避免在其它的工程中重复得过去的错误，为创造优质工程，必须规范熟悉施工工艺，提高幕墙工程施工质量，也是工程技术人员及施工人员的必备条件。

一、铝合金幕墙的分类。

铝合金幕墙是一种悬挂在建筑结构主框架外侧的外围护构件。它的玻璃四周嵌固在铝合金结构框架上的外围护墙体称为铝合金玻璃幕墙，它的自重和所承受的风荷载，地震作用等。通过锚固件传递方式传至建筑结构主框架。幕墙构件之间接缝和连接用现代建筑技术处理，使幕墙形成连续的墙面。玻璃幕墙有明框玻璃幕墙，隐框玻璃幕墙，半隐框玻璃幕墙，全玻璃幕墙，此文仅以铝合金，有框幕墙为例进行技术质量方面的探讨。玻璃幕墙的施工，应由具有专业幕墙资质的施工单位，制作安装。幕墙的施工单位主管工程技术的部门，应制定质量控制计划和质量目标。

二、质量控制计划

根据ISO9000质量保证体系的要求，采取全过程质量控制加工，检验的质量保证体系。内容包括公司制定的《执行程序文件》以及《幕墙设计、制作、安装质量控制标准》，《生产加工作业指导书》。质量标准不低于国家相关标准规定。

三、质量目标

幕墙工程质量完全符合下列规范的规定：(部分标准)

- 《玻璃幕墙工程技术》规范(JGJ1022003)
- 《金属石材幕墙工程技术规范》(JGJ1332001)
- 《建筑装饰工程施工及验收规范》(GB50202001)
- 《钢结构工程施工质量验收规范》(GB502052001)
- 《玻璃幕墙工程质量检验标准》(JGJ/T1392001)
- 《单元式幕墙》(QNDLI072004)

在幕墙工程质量控制方面应熟悉有关的标准规范；并应制定控制体系措施，应对各阶段执行质量控制。控制阶段包括：合同评审，初步设计控制(方案设计控制)材料采购控制，幕墙构件加工控制，幕墙施工过程控制，幕墙施工过程检验控制，幕墙隐蔽工程控制，幕墙竣工验收和交付使用控制。作为幕墙施工单位，将严格执行施工规范标准。在施工过程

中服从行业主管部门的指导并全面接受甲方和监理的管理。

四、幕墙施工的具体施工艺要求。

1. 施工单位应根据工程标书、制定的施工组织方案，进行施工人员编制。按施工组织设计要求，安排施工计划进行施工。

2. 幕墙工程的具体施工，应根据工程甲方的总体进度计划进行施工，应与工程甲方密切配合，在主体结构验收完成后开始施工。如需分段施工交叉作业时，必须采取可靠的安全防护措施，保证施工安全及施工质量。

3. 在使用主体施工工程的脚手架时，应同施工甲方密切配合，由其协调，作业面上交叉施工时的安全问题，合理使用好安全可靠的起重吊装设备，如根据幕墙施工的要求进行必要的拆改时，应征得主体施工甲方的同意，并注意不要破坏脚手架的整体牢固性。在幕墙施工中，如果使用吊篮作业时，必须检查吊篮各部件的构造有无隐患，并及时消除。严格按吊篮的安全操作规程使用，并设专人负责安全监护。

4. 在幕墙工程施工与其他施工单位交叉施工作业时，应注意保护幕墙材料不被污损划伤。幕墙材料立柱，横梁及加工后的异型材料的摆放要规范摆放，除应注意采取自我保护措施外，还应与其他施工单位协调好、避免相互影响。

5. 遇有风雨等不利施工的气候情况时，应暂时停业施工，防止漏电，高空坠物现象发生影响施工人员的生命安全。在幕墙进行注胶作业时遇有风雨天气，不能继续施工。在风雨停止后，对未完的施工作业面应二次进行表面处理，清除表面尘土及潮湿的表面，应该待其干燥后进行注胶作业，当气温降至5℃时停业注胶的施工作业。

6. 幕墙在现场施工作业时，首先对施工放线作二次复验，检查与施工工艺图纸的设计要求无误后，方可进行下一步的施工作业。经检查测量发现部分有偏差时，要对其进行修正，现场调整修改工作，应在主管技术设计人员帮助下进行，以免影响下一步施工。

五、幕墙的安装工艺及各工序施工时的质量保证：

1. 承担施工的专业队伍，应了解幕墙的安装工艺及幕墙安装施工顺序。首先仔细观看施工图及施工工艺图。然后按安装顺序进行施工。

(1) 墙施工现场测量放线，根据安装工艺图及预埋件的中心线式，使用专用工具，做幕墙垂直方向的立柱竖线。水平方向的分格线要与预埋件的位置结合，与建筑施工时的水平基准线，标高线结合，经复合后确定水平方向的分格线。

(2) 严格按照预埋件位置图准确定位，检查预埋件是否有偏差。预埋件的定位精度一般为：埋件平面位置偏差 $\pm 10\text{mm}$ 标高偏差 $\pm 10\text{mm}$ ，表面平整度 $\leq 5\text{mm}/$

200mm。有些幕墙工程，由于未设计预埋件，或者因其它原因，须补充预埋件，或旧建筑物改造施工时，需要采用后置预埋件与幕墙构件连接，此时应注意按有关标准规定。使用人学锚栓固定在钢筋混凝土构造上，进行钻孔作业时应首先了解原构造物上的钢筋配置情况，钻孔尽量时准钢筋间的缝隙，在实际施工过程中，经常出现钻孔偏差须另行钻孔，此时请注意将不使用的孔洞用水泥沙浆补实，避免对原结构造成不良隐患。国家规范规定，幕墙工程使用的所有预埋件，应使用热镀锌钢件，在使用连接件与埋板焊接后，应检查焊接部位的外观质量。是否有虚焊，假焊，脱焊现象，要按焊接工艺要求，进行焊接强度检查，而后对焊接部位用防锈漆涂刷两遍，进行防腐处理。在使用后置预埋件时，对埋置的锚栓要进行拉拔试验。对于化学锚栓要首先查看：有无产品合格证，力学性能试验报告。在使用钢质L型连接件时除对焊接部位按焊接规范处理外，对所使用的连接紧固件也应按规范要求选用。连接螺栓应使用不锈钢螺栓、螺母、垫圈要使用加厚加大直径的专用垫圈。

2. 铝合金幕墙立柱的安装式，使用专用工具，做幕墙垂直方向的立柱竖线。水平方向的分格线要与预埋件的位置结合，与建筑施工时的水平基准线，标高线结合，经复合后确定水平方向的分格线。

②严格按照预埋件位置图准确定位，检查预埋件是否有偏差。预埋件的定位精度一般为：埋件平面位置偏差 $\pm 10\text{mm}$ 标高偏差 $\pm 10\text{mm}$ ，表面平整度 $\leq 5\text{mm}/200\text{mm}$ 。有些幕墙工程，由于未设计预埋件，或者因其它原因，须补充预埋件，或旧建筑物改造施工时，需要采用后置预埋件与幕墙构件连接，此时应注意按有关标准规定。使用人学锚栓固定在钢筋混凝土构造上，进行钻孔作业时应首先了解原构造物上的钢筋配置情况，钻孔尽量时准钢筋间的缝隙，在实际施工过程中，经常出现钻孔偏差须另行钻孔，此时请注意将不使用的孔洞用水泥沙浆补实，避免对原结构造成不良隐患。国家规范规定，幕墙工程使用的所有预埋件，应使用热镀锌钢件，在使用连接件与埋板焊

接后,应检查焊接部位的外观质量。是否有虚焊,假焊,脱焊现象,要按焊接工艺要求,进行焊接强度检查,而后对焊接部位用防锈漆涂刷两遍,进行防腐处理。在使用后置预埋件时,对埋置的锚栓要进行拉拔试验。对于化学锚栓要首先查看:有无产品合格证,力学性能试验报告。在使用钢质L型连接件时除对焊接部位按焊接规范处理外,对所使用的连接紧固件也应按规范要求选用。连接螺栓应使用不锈钢螺栓、螺母、垫圈要使用加厚加大直径的专用垫圈。

2. 铝合金幕墙立柱的安装

经对照施工工艺对预埋件检查无误后,应进行幕墙立柱的安装。安装幕墙立柱要从结构的底部由下向上安装。在与预埋件的连接位置,应使用中12mm不锈钢螺栓。长度根据设计要求选定,不锈钢螺栓两端应使用弹簧垫圈。钢制连接件与铝合金的接触面。应使用1.2mm厚尼龙垫片隔开。铝合金立柱对接时应留伸缩缝15mm,当幕墙框架调整后,伸缩缝处应注硅酮密封胶密封。立柱对接使用专用铝合金插芯,插芯长度不小于400mm。幕墙立柱宜采用上端悬挂在主体结构上,下端自由垂直。幕墙立柱的安装垂直度应小于2mm(对相对高度而言)。立柱调整完毕后紧固螺栓应加固拧紧所有螺栓。对钢连接件进行焊接,焊缝高度7mm,焊接后应将焊渣清理干净,并涂两道防锈漆,两道富锌漆防腐。

3. 铝合金幕墙横梁的安装

(1)按照幕墙设计施工图纸的要求,水平分格使用铝合金横梁与立柱连接,水平分格按图纸尺寸,结合建筑结构的各层基准线,建筑标高线确定连接件位置。

(2)幕墙横梁连接件,应使用M5×35mm不锈钢自攻螺钉,将铝合金角码固定在立柱上,配置横梁时注意两立柱间,与横梁两端头垫12mm橡胶垫,横梁与立柱的外表面,应在同一平面上,表面误差不大于0.5mm。

(3)幕墙横梁与立柱连接应使用M6×25mm不锈钢自攻螺钉。不应使用铝合金拉铆钉。在固定各层横梁时应随时调整高度尺寸。减少误差为配置玻璃板块奠定基础,横梁调整无误后将螺钉紧固。

4. 幕墙玻璃板块的安装

(1)根据幕墙设计要求,将幕墙框架组合安装后,应能实现框架三维调整,(即前后,左右,上下)以满足幕墙验收标准的平面度,垂直度要求。调整完毕后对幕墙框架的实际分格尺寸,与设计计算的玻璃板块尺寸相对照,确定玻璃板块尺寸,并按分格安装位置编号,对于玻璃板块的尺寸,应符合有关标准的要求,减少误差保证玻璃胶缝的一性,玻璃的质量,尺寸,规格,应达到设计要求。

(2)玻璃板块上的铝合金附框,用外压板通过螺栓、

螺母与立柱横梁连接固定。玻璃板块的下边应安装两段长度不小于100mm的铝合金托,并垫1mm厚橡胶垫。

(3)安装玻璃板块,首先检查玻璃板块的尺寸不应超差,否则偏离定位线中心线误差过大,造成玻璃缝不均匀,影响幕墙外观质量或造成胶缝过窄,由于涨缩因素,造成玻璃炸裂,影响幕墙的使用安全。

(4)幕墙玻璃的密封,室内为橡胶密封胶条,应使用三无乙丙橡胶密封胶条,其他密封胶不能保证使用寿命,并影响外观质量,边角接缝应严密,室外为聚乙稀发泡棒及耐候密封胶。

(5)幕墙玻璃胶缝应整齐均匀,玻璃板块的尺寸要精确。加工玻璃板块尺寸不应超差,如发现玻璃板块不合格,应调整玻璃板块尺寸,避免玻璃胶缝过窄现象的发生,更不应用出现胶缝过窄,打“假胶缝”的方式处理,给幕墙留下安全隐患。

(6)幕墙的两侧边部与结构洞口要留有不小于16mm的间隙,缝隙中间用保温岩棉填充;然后用聚乙稀发泡棒和耐候密封胶密封。的密封胶厂家的产品,防业密封胶缝表面不光滑,有气泡,部分密封胶老化,龟裂,开裂或鼓泡现象的发生。所使用的密封胶必须进行剥离试验,抗老化试验,及相容性试验。

5. 幕墙的层间防火施工

(1)玻璃幕墙的防火设计施工,应符合国家标准《建筑设计防火规范》(GB50016)的有关规定,高层建筑玻璃幕墙的防火设计应符合现行国家标准《高层民用建筑设计防火规范》(GB50048)的有关规定。

(2)用于衬托岩棉的镀锌钢板厚度不得小于1.5mm。钢板固定后,应在外部接缝处打防火密封胶。

(3)用于防火封堵的岩棉或矿棉厚度不小于100mm。应使用成品岩棉或矿棉,勿将垃圾岩棉或矿棉填入防火隔离层。

6. 幕墙的防雷施工

(1)玻璃幕墙的防雷设计施工,应符合国家标准《建筑防雷设计规范》(GB50057)和《民用建筑电气设计规范》(JGJ/T16)的有关规定,应采用直径中巾12mm的镀锌圆钢或专用的铜铝导电电缆。

(2)幕墙的导电连接应规范,并与主体结构的防雷系统连接,连接点焊或螺栓牢固,焊接点检查无误后应涂漆防腐。

六、幕墙工程安装施工、质量要求及内部验收

1. 幕墙工程安装质量要求

(1)玻璃幕墙工程安装施工质量要求,应按《JGJ/

T1392001》,玻璃幕墙工程质量检验标准,制定本工程的质量要求。

(2)控制玻璃幕墙施工质量,需准备必要的测量工具:经纬仪、2m靠尺、塞尺、水平仪、钢卷尺、钢直尺、游标卡尺。

(3)玻璃幕墙施工单位要建立质量保证体系由专人负责质量管理工作并在施工现场由专职质检员负责。

(4)玻璃幕墙的铝合金立柱与横梁之间设有弹性橡胶垫,安装时应符合设计要求。并应安装牢固,其接缝处应严密。按照有关规范要求,立柱与横梁的间隙应符合设计要求,允许偏差为±0.3mm。同一横梁两端与立柱间隙之差不得大于±0.2mm。铝合金框架安装尺寸偏差应符合《JGJ/T1392001》的规定。

(5)密封胶条品种,规格安装形式符合设计要求,密封胶条要安装到位,不允许施加外力使胶条处于拉伸状态,允许有适度的压缩,一般胶条端头留有510mm的余量,粘合紧密,对接缝处无间隙。在可视部位密封胶条,对接缝应留在玻璃板块的四角。并拼成90度角,拼接缝用粘结剂粘结牢固后嵌入框架槽口中。

(6)层间防火保温材料的形式,保温做法要符合设计要求。

(7)防雷措施要符合设计图纸及有关规范要求。

(8)幕墙开启窗的多点锁,限位器,执手等附件安装要到位齐备,符合设计要求

(9)玻璃板块安装时,应注意:镀膜玻璃划伤、擦伤深度不允许超出镀膜厚度,钢化玻璃表面不得有伤痕,安装后的玻璃表面应手整,不得出现翘曲等现象。幕墙的成品保护,在施工过程中及幕墙安装完后应注意其他施工作业单位,对幕墙表面的污损,如防止楼层间施工坠物物碰撞损害幕墙表面。防止粉刷涂料污染玻璃及幕墙铝型材表面,如遇污染现象应及时清洗。遇有电焊作业时,应在对幕墙产生损害部位,设置防火玻璃棉布,防止火花飞溅损坏镀膜玻璃,及铝型材表面。其他工种施工时,在靠近幕墙处应设置遮挡物,防止污染损坏幕墙玻璃及铝型材表面。

(10)幕墙,施工完毕后,应除去玻璃铝型材表面的保护膜及其他污染物,用清水和清洁剂或丙酮进行擦洗,不能使用,金属工具括刷铝型材表面。

2. 幕墙工程施工完毕后的(自检自验)内部检验

(1)幕墙工程施工完毕,并采取上述的幕墙施工质量措施要求后,应进行(自检自验)内部检验,待内部检验通过后,再申请质检部门的验收。

(2)内部检验的程序及检验项目应完全符合质检部门的验收条款。

(3)幕墙工程的验收应提供的资料包括,幕墙的设计图底、文件及竣工图,标准,合同要求等作为竣工验收的依据。

(4)隐蔽工程的验收,幕墙工程施工过程中的隐蔽工程检查项目包括:①构件与主体结构连接点的安装。②幕墙四周,幕墙表面与主江。体结构之间间隙节点的安装;③幕墙伸缩缝,沉降缝,防震缝,及墙面转角点的安装。④幕墙防雷接地节点的安装。⑤在加固焊接前,必须通过隐蔽工程验收。⑥隐蔽工程验收需提前申请,由甲方,监理公司,质检站共同验收,并签署验收意见。

3. 幕墙施工单位根据验收程序进行内部验收后,应提出幕墙工程竣工验收报告。竣工验收由甲方,监理公司质量监督检验站,根据玻璃幕墙工程质量检验标准《JGJ/T1392001》及其他有关标准规范,共同检查验收。

参考文献

1. 赵西安编著,建筑幕墙工程手册,北京,中国建筑工业出版社2002。
2. 张芹,编著,建筑幕墙与采光顶设计施工手册,北京,中国建筑工业出版社2006。
3. 张芹编著,新编建筑幕墙技术手册,山东科学技术出版社2005。
4. 马春荣、罗亿、刘中伟编著,建筑玻璃应用技术,化学工业出版社2005。
5. 张芹编著,玻璃幕墙工程技术规范理解与应用,北京,中国建筑工业出版社2004
6. 穆伟主编,中国幕墙节点图集,北京,建设部机械司门窗幕墙设计研究所《门窗与幕墙》编辑部2006。
7. 张芹,黄拥军主编,金属与石材幕墙工程实用技术,机械工业出版社2005。
8. 中国建筑装饰协会铝制品委员会中国建筑装饰协会信息部 编建筑幕墙行业技术标准规范。范汇编中国建筑工业出版社2004。
9. 张芹编著,幕墙工程1000问,机械工业出版社2006。





玻璃幕墙渗水分析及防治措施

建筑设计日益多样化和复杂化，促进了玻璃幕墙的广泛应用。20世纪80年代中期以来，玻璃幕墙在我国发展和应用十分广泛，但设计水平、加工技术、安装质量和原材料生产水平，与国际先进国家相比，仍有一定的差距。

我国一些地区特别是沿海地区，属台风高发区，常年雨水充沛，加上近年新材料、新配件的大量使用，而对玻璃幕墙防水研究和治水措施跟不上，玻璃幕墙渗水问题较为普遍，严重影响了建筑物的使用功能和寿命，降低了建筑物的安全性和耐久性。虽然国家在1996年底施行了《玻璃幕墙工程技术规范》(JGJ102-96)，但有部分设计人员在图纸上没有按该规范对幕墙作防水设计，幕墙防治渗水

问题也没有引起施工单位的足够重视。

玻璃幕墙渗水原因非常复杂，涉及到设计、材料应用、施工和管理等各个方面，应尽快加强研究，制定有效的措施，综合治理，防患于未然。

一、幕墙渗水原因分析

1. 设计

(1)主要受力构件铝型材立柱不按规范设置20mm伸缩缝，铝型材热胀冷缩、主体结构压缩变形产生的应力会使玻璃开裂，产生渗水现象。

(2)设计时没有采用伸缩量较大的密封胶，也没有进行必要的计算。例如耐候硅酮密封胶其位移能力达±25%，为普通密封胶的2倍，必须按此数据计算预留注胶位置尺寸，否则密封胶适应变形能力差，受温度变化会自行拉裂或鼓起，失去防水功能。

(3)开启窗防水密封处理失效或密封层数不足（一般要求二至三道密封），导致雨水沿幕墙流淌时，直接进入开启窗内，出现倒泛水。

(4)与建筑物接合收口处理时，没有与土建单位共同研究和配合，而是各自施工，各管一面，导致出现渗水通道。特别是幕墙顶部与女儿墙之间的幕墙压顶连接不牢固，封闭不严，如螺丝孔、压顶搭接处不打胶或打胶不严密、遗漏等，都会形成渗水通道。

2. 铝型材

(1)铝型材表面处理不符合国家标准，表面涂层附着力不强，氧化膜太薄或过厚（规范规定阳极氧化膜厚度不应低于AA15级），导致密封胶粘接失效。

(2)主要受力构件铝型材立柱和横梁的强度不足，刚度不够，其截面受力部分的壁厚小于3mm，在风荷载标准值作用下，相对挠度大于L/180或绝对挠度大于20mm，幕墙严重变形，出现移位和雨水渗漏。

(3)没有采用优质高精度等级铝型材（其中幕墙立柱

应采用超高精度等级），铝型材不合格，其弯曲度、扭拧度、波浪度等严重超标，造成整幅幕墙的平面度、垂直度不能达到要求。

3. 密封胶

(1)为节约成本，采用普通密封胶而没有采用耐候硅酮密封胶进行室外嵌缝，在幕墙上经太阳光紫外线照射，胶缝过早老化，造成开裂。

(2)没有注意工程所采用的结构硅酮密封胶、耐候硅酮密封胶、墙边胶的有效使用期，过期使用，胶缝起泡、开裂或不凝固，导致幕墙渗水。

(3)没有按规范进行结构硅酮密封胶接触材料相容性试验，结果结构硅酮密封胶与铝型材、玻璃、胶条等材料不相容，发生影响粘结性的化学变化，同时影响密封作用。

4. 玻璃

(1)玻璃强度没有进行验算，玻璃没有足够的承载力，在台风暴雨下开裂破碎，导致进水。

(2)玻璃没有作热应力验算，大面积的玻璃吸收日照，热应力超过其容许应力，引起热断裂，幕墙漏水。

(3)玻璃尺寸公差超标，玻璃两力嵌入量及空隙不符合设计要求，安装到明框玻璃幕墙上时：玻璃偏小，则槽口嵌入深度不足，胶缝宽度达不到要求，玻璃容易从边缘破裂；玻璃偏大，则槽口嵌入位置过深，玻璃受热膨胀容易被铝型材挤爆导致渗水。尺寸不准确的玻璃安装于隐框玻璃幕墙上时，胶缝宽度不均匀，难以控制注胶质量。规范规定，隐框玻璃幕墙玻璃拼缝宽度不宜小于15mm，这样才能保证拼缝间满足幕墙因地震、温度变化产生层间位移的要求，不会挤坏玻璃。

(4)玻璃没有进行边缘倒棱倒角处理，用作幕墙面板时玻璃容易产生应力集中，导致暗裂或自爆，存在隐患。

5. 施工

(1)铝框架安装时，不按规范操作，没有抓好质量，水平度、垂直度、对角线差和直线度超标，直接影响幕墙的物理性能。一般来说，接缝处的水流量远远大于玻璃墙面上的平均水流量，接缝是主要渗漏部位，如果各构件连接处的缝隙不进行密封处理，安装玻璃后必然渗水。

(2)耐候硅酮密封胶施工不密实，封堵不严或长宽比不符合规范。规范规定施工厚度应大于3.5mm、小于4.5mm，高度不应小于厚度的2倍，且不得三面粘结。耐候硅酮密封胶施工厚度太薄则不能保证密封质量，对型材温度变化产生的拉应力不利；太厚又反而容易被拉断，使密封和防渗漏失效，雨水从填嵌的空隙和裂隙渗入室内。

(3)对密封胶施工条件不重视。南方地区雨水较



侧，于是有水处没有风压力差而有压差的部位又没有水，达到防止外部水利用压力差渗入幕墙的目的，这是积极防水的措施。

2. 在幕墙铝型材上开设流向室外的泄水小孔，把通过细小缝隙进入幕墙内部的水收集排出幕墙外，同时排去玻璃、铝型材与铝扣条之间的等压腔内的少量积水，这是行之有效的治水方法之一。

3. 设计时也可以考虑在玻璃幕墙上设置收集管道和排水管道，将渗入裂隙进入幕墙内部的水收集在一起，通过排水管道通畅地排往室内某一指定的排水孔，这是另一种可靠的治水措施。

4. 选用优质结构硅酮密封胶、耐候硅酮密封胶、墙边胶，而且要加强检验，防止过期使用。选用优质浮法玻璃，玻璃必须经边缘处理，玻璃规格尺寸误差符合标准要求。

5. 注意控制密封胶的使用环境，严禁下雨露天进行耐候硅酮密封胶施工。结构胶的施工车间要求清洁无尘土，室内温度不宜高于27℃（不同品牌的结构胶其使用性能不同，对室内温度的要求也略有不同），相对湿度不宜低于50%。

6. 结构硅酮密封胶、耐候硅酮密封胶、墙边胶注胶前，应先将铝框、玻璃或缝隙上的尘埃、油渍、松散物和其他脏物清除干净，注胶后应嵌填密实、表面平整，加强养护，防止手摸、水冲等。

7. 按规范要求，玻璃幕墙施工过程中应分层进行抗雨水渗漏性能检查，以便修补，中间控制幕墙质量。

8. 玻璃幕墙的质量检查，分隐蔽验收和工程验收两类。隐蔽验收是在铝型材框架安装完毕后进行，主要检验连接钢码的牢固安全程度，检验幕墙与主体结构间隙节点安装、伸缩缝安装等。工程验收在玻璃幕墙工程完工后进行，为玻璃幕墙的竣工验收，是分项工程的中间验收。

9. 开启窗应认真检查是否达到密封程度，配件是否材质优良、功能可靠，开启、关闭是否灵活。

10. 清洁幕墙时，采用大楼自身的擦窗机。如果由专业清洁公司清洁，必须有详细的施工组织方案，不能对幕墙有任何损坏。

11. 完善竣工验收资料，移交给有关部门，使用单位应根据使用说明书及时制订幕墙的保养、维修计划与制度。



多，如在雨季强行露天施工耐候密封胶，无法保证密封质量。结构胶施工也有一定的温度、湿度条件，必须注意。

(4)密封胶条尺寸不符或采用劣质材料，很快松脱或老化，失去密封防水功能。

(5)没有采用弹性定位垫块，玻璃与构件直接接触。当建筑变形或温度变化时，构件对玻璃产生较大应力，往往从玻璃底部开始挤裂玻璃。

6. 使用

(1)没有提供详细的竣工资料及使用说明书给使用单位，用户入住后，不明白幕墙的使用方法，造成对幕墙的损坏、碰撞变形、污染等，导致渗水。

(2)外墙清洁时，操作不当容易对幕墙造成损坏，例如清洁公司的吊篮挂绳，往往直接挂在幕墙顶部胶缝上，来回摩擦拉裂胶缝，造成渗水。玻璃清洁剂如不采

用中性清洁剂，或清洁后未用清水冲洗干净，会产生腐蚀，损坏密封性能。

(3)住户擅自进行改造，对破坏的部位没有进行认真填塞、防水处理。

二、幕墙渗水防治措施

导致幕墙渗水与漏水的基本条件有三个：有孔隙存在；有水的存在；有渗水裂缝的压力差存在。消除一个或更多的这些基本条件是防治水渗漏的途径：一是尽量减少孔隙；二是遮挡雨水，使之尽量不浸湿缝隙；三是减少被浸湿缝隙处的风压差。

1. 设计时首先考虑幕墙防水装置设计构造，运用等压原理^①，在幕墙铝型材上设置等压腔和特别压力引入孔，这样，等压腔内部压力通过特别压力引入孔与外部压力平衡，将压力差移至接触不到雨水的室内一

热血青春 [连载一]

□文/顾正华



▲顾正华同志年轻时风采

70年代初的一天下午，我们这批奔赴军区建设兵团某师的约2000名初中毕业生，怀着保卫祖国、建设祖国的理想，登上一列加挂了很多节客车车厢的加长列车，离开上海。

列车渐行渐远，将车站上鼎沸的喧闹抛在身后。进入我们耳际的是机车长鸣的汽笛声，车轮与钢轨接缝处接触发出的“咯噔”、“咯噔”声和车厢内的喧哗声。我打开放在我们每个人座位上的比挎包还要大很多的塑料袋一看，啊，里面装满了饼干、

面包、苹果等很多食品，这是我自长大以来个人一次拥有最多的食品数量。我刚上车时只顾和家人、邻居道别，没打开看一看。要不，把里面几包包装得漂漂亮亮的饼干给父亲母亲吃就好了，我后悔不迭。车厢里满是叽里呱啦的上海话，同学们跟带队的军官说话也是用上海话，弄得军官们非常无奈。一位军官手举着话筒从车厢穿过，扯着嗓子喊话：“请同学们注意，请你们说普通话！”“请同学们注意，请你们说普通话！”强调归强调，车厢里还满是上海话。很明显，在人生的转折点上，每过一道坎都是很不容易的。

列车开出上海没多久，就在一个江南小城停了下来。暮色渐浓，铁道边矮墙另一侧，桔黄色的路灯下，马路上满是行色匆匆往家赶的人们，自行车的铃声和公共汽车的喇叭声交织在一起。远处，灯火阑珊，轻雾缭绕。

母亲说，在我刚懂事的时候，我们全家回父亲老家浙江农村去了一次。父亲母亲带着两个姐姐、哥哥和我从上海乘

火车先到杭州，看望一下母亲那边的亲戚，然后从杭州转乘火车到乡下。当晚住在杭州火车站附近的旅馆里，我对此只有一点点模糊的印象，好像旅馆房间很大，窗子也很大，窗外是万家灯火。母亲说，我时不时小声地、然而伤心地哭泣着：“我要睡家里的眠床。”“我要睡家里的眠床。”上海人把床叫“眠床”。给我喝水我也不喝，说要用家里的茶杯，母亲哄了我很久我才睡觉。我摸了摸军装上衣口袋，母亲给我缝进去的一张5元面额的人民币还平展展的。哦，现在家里该吃晚饭了吧……

列车开动前试车轮刹车系统的“吃吃”声和车厢连接处挂钩的碰撞声把我的思绪拉回到车内来。蒸汽机车汽笛长鸣，车头两侧排出巨大白色汽团，列车涂涂开动，然后不断加速，向北奔去。半夜时分，列车突然减速，车厢广播喇叭响了，播放欢快的音乐，然后传出激越的女高音：“一桥飞架南北，天堑变通途！南京长江大桥于1968年建成通车，它是继武汉长江大桥之后，我国在长江上建成的第二座铁路公路两用桥，是中国工人阶级在毛泽东思想指引下创造的又一人间奇迹……”列车越过南京长江大桥后继续加速，向西北方向疾驶。

天亮时，列车在一个不知名的小站停了下来。我们纷纷站起来伸懒腰、打哈欠，准备洗漱。随着“轰隆隆”、“格啦啦”的轰鸣声，我们把头伸出窗外一看，好家伙，只见广袤的丘陵地带，成群成片的坦克在驰骋。有的坦克上红旗猎猎，坦克履带带起的尘土和尾部拖着的蓝烟好看极了。一辆指挥车在离我们列车不远处停了下来，一位军官探出半截身子，向我们挥手致意。听说这里驻扎着装甲兵的一个师。

约莫下午五点钟的光景，列车开进新园市，穿过这个中等城市的市区，在终点站停了下来。全体同学哗啦啦地下了车，被以分属的团和独立营为单位在这里进行分流。被分配到师运输船队、师司令部警通排的同學和到师医院当护士的

女同學就留在这个城市，分配到兵团司令部警通排的同學也在这里先休息再转乘大卡车去省城，我们大部队则继续行进。

这里地势较高，向北望去，夕阳凉金做银般照射着宽阔的溧水河，悠悠河床呈淡绿色、淡黄色、金黄色、银白色，几处交叉，河水静静地自西向东流淌。大河北面的平原一望无际。身后，大坝南面空地上约2000多人在分流、重组，很多军官扯着嗓子在喊话、喊口令。几名估计是师首长的军官或穿着、或披着深土黄色呢子大衣，注视着队伍，威风凛凛。那场景，有点像大战前夕。

我们在军官们的带领下，翻过溧水河大坝下到师属运输船队的轮船码头，分批乘船队的两条很大的摆渡轮船到达对岸，又爬上卡车沿溧水河分别往东、往西而去，有的上了船队的拖轮。经过多次分流，下半夜到达连队时只剩两卡车的人。星影稀疏的黑漆漆的夜空下，空旷的田野芳草萋萋，高高筑起的土坝上孤零零只有两排草房、几棵槐树、两口机井，全连的主要设施和主要装备都在这里了。第一排草房的西头的伙房里闪烁着煤油灯淡淡的灯光，上连队驻地那道口坎子的地方，连队怕我们一来就摸黑摔跤，在路口大槐树上挂上两盏马灯。陈指导员、丁副分队长、赵副指导员、赵司务长和3名围着白色饭单的炊事员热情地伸出双手欢迎我们。一碗热辣辣的姜汤喝下去，我那在卡车上冻得冰凉的身子没暖过来，等到一碗热面汤吃下去，我额头和脸颊才微微地沁出了些许汗珠。

我们这个营刚刚组建，负责05号分洪区的管理和建设。全营辖11、12、13、21、31等5个分队，即5个连。我们31分队主要负责副业生产和后勤保障，眼下条件非常艰苦，一切白手起家。05号分洪区占地十几万亩，主要是给溧水河汛期危急时分分流泄洪用。我们逐步地从中开发一万余亩，种小麦、黄豆共两季农作物。这农作物从耕种到收割、运输全部由21分队进行机械化作业。广种薄收，如需分洪则将胜利果实全部放弃。我们分队距离营部6公里，距离设在郟县县城的团部40多公里，距离本营最近连队的连队11分队的距离是：在白天且天气晴朗的情况下，向北望去，广阔无垠的平原，地平线上有影影绰绰的一排草房。我们称海市蜃楼般时隐时现的11分队是“影子连队”。我们这里分队长暂缺，陈指导员是炮兵学院的毕业生，刚从野战军某师榴弹炮营的副指导员岗位上调来，任指导员并暂兼分队长、既当爹又当妈。

刚到连队，我就被分配在炊事班养猪。炊事班只有6人，3个人负责喂人、3个人负责喂猪。司务长、我们称之为“上士”的给养员一有空就到炊事

班来帮忙。不久，炊事员后来增加了一名刚从作战前线回来的现役战士，一名当地知青。饲养人员方面呢，养了几十头猪后，上面又给我们派了一位地方干部兽医。兽医三四十岁，高个，说着一口地方方言，说话诙谐，脾气极好，就是工作遇到挫折、我们心情沮丧的时候，他脸上也挂着微笑。平时总挎着他那只兽药箱在猪圈巡查，说他那兽药箱里面都是宝贝，别人碰都不给碰。兽医一来就给我们讲了一个故事，他说，师医院接收了从市人民医院转来的一位连续几天高烧不退的病人，军医们忙着会诊左查右查不出是得的什么病，病人仍然高烧不退。大伙忙着去把一位团级老军医请来了。老军医左瞧右瞧，果断地下令：“注射兽用卡那霉素！”于是，护士用给马、驴和骡子打针用的大针筒给病人打兽用卡那霉素，只打了半针，病人的高烧就全退了。第二天再给病人打半针巩固一下，那位病人就痊愈出院了。信不信由你。

时间长了，我们知道兽医不但兽医工作经验丰富、养猪经验丰富，而且工作严谨细致、精益求精。连队猪越养越多，到我离开时，我们养猪存栏数已达200多头。在这期间，除个别猪病死外，绝大多数的猪都膘肥体壮，没有出现过大的问题，这可以说主要是兽医的功劳。夜里母猪生猪崽的时候，他还和我们一起，裹着棉大衣在猪圈里睡觉、守护。

连队不通自来水，用水全靠人工机井打水、用扁担挑水。我第一次挑水的时候，司务长、上士、炊事班长和很多战士都在旁边看。挑一担水，扁担加上两边的铁链挂物及一副水桶，自重已经很重了，加上满满两桶水，大约有七八十斤重。我很快就掌握了要领，扁担随着我碎碎的、稳稳的脚



步跳动，一面向猪圈挑了好几担水。大家在旁边看着乐坏了，说我天生是养猪的料，挑水挑得这么好。然而，他们越夸我，我心里越来气。

到建设兵团来就是来吃苦的，我来之前已有充分的思想准备。工作苦和累我都不怕，但就是怕脏，我天生有点洁癖。我们连里很多战士吃饭时学着当地农民的样子，蹲在地上背靠着墙壁，菜碗就放在地上，一手托饭碗，一手往嘴里扒饭。有的饲养员在猪圈里也是这个动作，我一看到这个动作就不行了，在猪圈里怎么吃饭呀。还有就是我一到猪圈，闻到那个味道也不行。我硬着头皮坚持了几天后，肩膀又红肿起来。因为我们挑水拌猪饲料、打扫猪圈，每天要挑几十担水，我没挑上几天肩膀就红肿起来。看担注红肿的肩膀上一压，疼得钻心。我心里委屈极了，心情沮丧到了极点。

一天，我正在打扫猪圈，听到身后有人说话的声音，指导员喊道：“小顾！邓副司令来看你了！”我回头一看，兵团副司令员邓家泰中将和几位首长正笑眯眯的看着我呢。邓家泰将军身材魁梧，神采奕奕，气度不凡，我一眼就认出了他。我们事先已经知道将军要到团里来检查工作，也已经听到将军的传奇故事，没想到他会到猪圈来看望我一个战士。指导员告诉我，将军听说有一个上海知青在连队里养猪，一定要过来看一看。将军亲切地问我年龄有多大、想不想家、生活习惯不习惯，我都作了回答。随后，指导员把全连的知青全部喊来。将军和我们知青们围成一圈，在那棵槐树下席地而坐，他问了我们的工作、生活和学习情况，对我们提出了殷切的希望，又对各级首长提出了要求。由于我心情既兴奋又紧张，将军说的很多话我反而没记清，但将军说的要我们“做一名党和人民的好战士”这句话像烙印一样烙在我的思想里，这句话几十年来一直在激励着我。

后来，我一直想再见到将军，但一直没见着。我到地方工作后，有一天从报纸上看到一条消息，邓家泰将军率中国人民解放军军官休假组出访外国。前几年，我又在报纸上看到了一条消息，我们深圳市的领导在北京拜望邓家泰将军。

为养好猪，我们动了不少脑筋。猪饲料我们用的是麦麸、榨过油的黄豆饼和菜叶等等，后来发现猪很喜欢吃一种名叫水浮莲的野菜，我们就把猪放到分洪区的纵深处，那里有浅浅的湖泊，用现在的话来说就是湿地，湿地边缘长满了水浮莲。只要天气还行，每天由一名战士负责放猪，早出晚归。因此，我们养的猪绝对是走地猪、走步猪、野战猪。

炊事班长老陈技艺之精湛，出乎我的预料，我没想到一个基层连队的炊事班里有这样的大师傅。在炊事班帮厨的时候，老陈教我们包饺子。他包饺子特别讲究，其中最

讲究的是饺子馅。在拌菜肉饺子的馅子时，他先在铁锅内烧一些开水，水深时将青菜放进，过一遍，很快就将青菜捞出来，在案板上切碎，然后用两层干净的纱布将碎菜用力挤压。挤压后出水的碎菜和肉末拌在一起时，这饺子里的馅就是一陀一陀的，不仅馅子不会散掉，而且皮子不容易破。老陈说，无论是包肉饺还是菜肉饺，讲究的是味道纯正，馅子只能放青菜和肉，配料只能放料酒、盐、味精，最多放点小葱，不能放生姜、大蒜、大葱等香料，更忌讳放其他菜肴掺和。如果你想搞点符合你口味特色的东西，可以把功夫做在汤里，就是把挤压出来的菜汁加上你喜欢的东西做成水饺汤。另外，还要准备适合不同口味的蘸料。老陈还会做和这里本地大盆菜差不多的“大锅菜”呢。

我们养的猪对改善部队生活发挥了很大的作用。连队里的猪越养越多，我的名气也越来越大。评选“五好战士”的时候，一个连队没几个名额，其他同志都要经过班、排推荐，连里研究后，推到营里研究，最后由团党委研究决定。我是指导员直接提名注上报的。听说在团党委、团党委会议上研究时，首长们见了我的名字都说：“噢，是养猪的那个小鬼啊！”很顺利地就通过了。那张“五好战士”奖状发下来时，指导员跟我说：“部队令调动换防，自己保存容易丢失，叫通讯员帮你寄到上海家里去吧。一方面让伯父伯母也高兴高兴。”这张“五好战士”奖状我现在还珍藏着。前几年我拿这张奖状去参加区直机关党工委举办的“我的收藏展”，获得了二等奖。（待续）

作者系福田区民营工委副书记兼纪工委书记、深圳市作家协会会员



忠 的 诚 的 价值

□文/集团副总裁 古朴

忠，是儒家首倡之道德规范。从字面看，由中、心二字构成，是中直之心、一心无二的意思。孔子有云：“居于恭，执事敬，与人忠，毋之失矣，不可弃也。”为人为事遵循忠诚的道德规范，中国如此，西方亦如此，家庭需要忠诚，国家需要忠诚，企业更需要忠诚，忠诚理应是全人类的最优秀的道德品质之一。忠诚的人历来让人敬重，古有关云长忠心鉴史、义薄云天，今有周恩来忠于党业、鞠躬尽瘁，此光是千秋留名，万世流芳。忠诚的员工也自然让企业至为珍视，在此就让我们分享一下两个关于忠诚的小故事。

话说一战后德国一名工程技术人员名叫恩坦因斯曼，因为当时德国经济不景气而失业了，他便来到美国，在一个新国度里举目无亲，他一时无法立足，只好到处流浪，后来，一家小工厂的老板雇佣他担任机器马达的技术指导，恩坦因斯曼有工程技术基础，加上善于钻研，很快掌握了马达制造的核心技术。

一天，美国福特公司汽车生产线的一台马达运转不正常，公司技术人员忙了一整天，都没能修好，第二天，正当技术人员一筹莫展的时候，有人推荐恩坦因斯曼。于是，福特公司马上派人请他。

恩坦因斯曼来到福特公司的汽车生产线，把一张椅子铺在电机旁，什么也没做，就这样聚精会神地听了三天。然后，他拿了一把梯子，爬上去又爬下来，忙了一阵子之后，他在电机的某个部位用粉笔画了一条线，写下如下的文字：“这儿的线圈多绕了16圈”。

福特公司的技术人员按照恩坦因斯曼的建议，拆开电机把多余的16圈线圈去掉，再开机，电机正常运转了。

福特公司总裁福特先生得知这件事后，十分欣赏恩坦因斯曼，给他一万美元的酬金。然后，邀请恩坦因斯曼加盟福特公司。恩坦因斯曼却对福特先生说：“我不能离开那家小工厂，因为那家工厂的老板在我最困难的时候帮助了我。”

福特先生既觉得遗憾又感慨万千。

后来，福特先生为了得到恩坦因斯曼这样德才兼备的人

才，作出了百万美元收购恩坦因斯曼所在那家小工厂的决定。董事会的成员都觉得不可思议，这样一家小工厂，怎么会进入总裁福特的视野而值这个价钱呢？

福特先生意味深长地说：“因为那里有恩坦因斯曼！”

为了一个人而收购一个企业，凭什么？因为恩坦因斯曼的忠诚价值百万！

还有个不是很光彩的故事。大学毕业的埃菲尔到一家企业就职，年轻能干的他，在短短两年里，在一个业务员做到了一个部门的副经理。在外人的眼里，他可是公司的红人了，很多同学都羡慕他。但是半年之后，他悄悄离开了这家公司。

原来，埃菲尔在担任业务副经理时，曾经收到过一笔款子，业务经理说可以不入账。“没事儿，大家都这么干，你还年轻，以后多学着点。”埃菲尔虽然觉得这样做不妥，但是他没有拒绝，半拉半就地就把5000美元放进自己的口袋。当然，业务经理比他贪得更多。

没过多久，业务部经理辞职了。后来，总经理发现这件事，埃菲尔很惭愧，主动提出辞职。总经理知道埃菲尔心里内疚与痛苦，但也无济于事，埃菲尔失去了对公司的忠诚，公司很难再相信他。

以上两个截然不同的故事结局，让我们又明白一个道理：一个人无论什么原因与动机，只要失去了忠诚，就会失去人们对你的根本的信任。切莫为一时的获得而沾沾自喜，其实你失去的远比获得的多得多，千万要记住，一次不忠诚，一生努力也换不回来。

企业对员工最在乎，最看重的是员工的忠诚度。正如日本索尼公司有这样的一句话，如果想进入公司，请先拿出你的诚意来，同样地，要想成为一个公司不可或缺的人，请先拿出你的忠诚来！



有感 深圳

□文/新兴粮油 雪儿

唱起了《春天的故事》，自然使我想起深圳，看到了深圳就会让我陶醉在一幕幕美好憧憬之中，它的历史发展虽短，但它的景象却令人惊叹，此时此刻，我情不自禁发出一声感叹：“啊，深圳，美丽的深圳，你不仅是民族的骄傲，更是我们中华民族的亮点！”

记得很小的时候，父母就带着我和弟弟妹妹来到这块热土做生意，那时我还在老家念书，每当寒暑假我就会抱着兴奋的心情来到这里度假，仿佛这里的一切都吸引着我，每一次踏上这块土地都会发现巨大的变化，这种变化不仅指的是城市的建设与规范，还有生活在这个城市的人们。

过去一些郊外地区原本是一块块菜地，养猪场，还有一座座荒山，如今建造了一栋栋楼房，形成了绿化区、工业区、商业城、科技园、文化广场、图书馆，架起了一座座巩固靓丽的立交桥，出现了一个个精心设计的漂亮的旅游景点，这一系列的变化如实地证明了城市是在跨越时代，我们的生活迈向新台阶，这个城市的历史已经翻开了新的一页。

谈到了以上的一切变化，的确给了我非常大的震撼和启迪，这里的发展与解放思想、重视科学技术是紧密相连的，解放思想解决了深圳发展的思路问题，重视科学技术提供了推动深圳发展的方式，两者共同推动了深圳这座新城市的发展。如今，过去的体力劳动逐渐被脑力劳动所替代，过去是以体力为生产动向，而今是靠高新技术达到高效率、高标准的工作成果。简单说个例子，会计人员过去是用算盘、计算器进行计数，手工登记帐本，如今各个企业全面利用电脑数据化操作，具有高速度、高效率、高标准的特点，再也不用像以前那么费神、费心了；过去我们是用邮件通信工具把信件运到目的地，之后有了电话就于电话作为主要传递信息工具，而今我通过互联网随时随地能了解到世界各地的信息资料，我们还可以互联网的方式进行网上交易；更不用说发达的地下轨道交通、丰富好看的影视节目、方便迅速的搜索引擎等等。

谈到了深圳的科技，也让人看到了深圳的商业发展，过去是以综合市场为主要经营动向，如今已被商业化所代替，这里一条条商业街有序地流行，形了商城，这里所提供的是优质的服务，用信誉打造市场，用质量作保证，尊重消费者的权益，根据消费者的需求提供让人舒心满意的服务，服务与消费和谐统一。

这里是沿海地带，靠近广州、珠海，接近香港、澳门，交通便利；这里有众多的旅游景点，例如：世界之窗、锦绣中华、民族文化村、民俗文化村、欢乐谷、仙湖植物园，壮丽奇观、环境优美，让人们应尽情地玩乐，所以说这里是人们的理想家园。深圳着重于绿化区，美化了绿化城，深圳具有“国际花园”之美称，这里充满着诱惑力，这里就是梦开始的地方。

总之，时代，给了我们新的梦想与希望；深圳，给了我们新的动力与激情。我们自己应当要给自己立定好方向，只有明确的方向，才能缔造美好的明天与未来。



拜弥勒佛为“老师”

□文/质安部 袁维宝

前不久有幸见到了一位五台山进行佛学全国巡讲的大师，并得到了大师的指点。大师说如果一个人要想有所成就的话，那么就必须设立一个明确的目标，然后就是选择通往目标的一条正确的路。但是，如何少走弯路而走正确的路呢？大师说非常重要的一项是选择一位好老师。

在学校里，老师教会我们的是一些基本技能和基础知识，对于我们来说，缺的是从学校老师那里所学不到的更深层次的礼乐与文化。中国古代最著名的老师孔子、老子，如果我们把他们作为老师，那么学到的是可能相当于几千年的经验。如果选择弥勒佛做我们的老师，那么我们能学到的是什么呢？

无论天南海北，在香火旺盛的寺院中，总能看到一尊袒胸露腹、喜笑颜开、手携布袋席地而坐的胖菩萨，他就是弥勒佛。弥勒佛是中国民间普遍信奉、广为流行的一尊佛。“弥勒”是梵文 Maitreya 的音译简称，意思是“慈氏”。据说此佛常怀慈悲之心。窥基在《阿弥陀经疏》中解释说：“或言弥勒，此言慈氏。由波多修慈心，多入慈定，故言慈氏，修慈最胜，名无能胜。”他的名字叫阿逸多，即“无能胜”。据佛经记载，弥勒出生于古印度波罗奈国的一个婆罗门家庭，与释迦是同时代人。后来随释迦出家，成为佛弟子，他在释迦入灭之前先行去世。据说释迦曾预言，他离开此世间后，将上生兜率天宫，在那儿

与诸天演说佛法，直到释迦佛灭度后五十六亿六千万年时，才从兜率天宫下生，来到人间。据《弥勒下生成佛经》所说，到那时，娑婆世界(即我们所生活的有情世间)须弥提有翅头末城，其王名儼佉的，弥勒届时将托生于此城中一个名叫修梵摩的大臣家中，降生、出家、成道、说法，其经历一如释迦牟尼佛。弥勒继释迦成佛后，将在华林园龙华树下三次说法，广度众生。

开口便笑，笑古笑今，凡事付之一笑；大肚能容，容天容地，于人何所不容。青山之高，绿水之长，岂必佛方开口笑；涂汗不困，稳地不跌，无妨人自纵心游。仅仅的几句话，它要告诉我们的不止是弥勒佛，更重要的是它所蕴含的人生哲理。它警示着世人要心怀大度，宽以待人，莫以蝇头小利投机钻营惹人耻笑。这就是我们选择弥勒佛为老师的原因，他的笑，他的大度，无一不是我学习的榜样。我们就从微笑开始，保持微笑的心态去做事做人，我想我们的明天会更加美好。当年，有人处处说爱因斯坦的理论错了，并且说有一百位科学家联合作证，爱因斯坦知道了这件事，只是淡淡的笑了笑，说，一百位？要这么多人？只要证明我真的错了，一个人出面便行了。爱因斯坦的理论经历了时间的考验，而那些人却让一个微笑打败了。微笑没有目的，无论是对上司，还是对门卫，那笑容都是一样，微笑是对他人的尊重，同时是对生活的尊重。

十月的高跟鞋

□文/福田区民营工委 颜弋琴

夏天来了，熙熙攘攘的都市里裙裾飞扬，哪朵裙子下面不是造型各异的高跟鞋呢？穿上高跟鞋的女子，迎面走来摇曳生风，显得修长挺拔，风情万种。作为一个小女孩没有一双高跟鞋，可以理解；作为一个成年女子没有一双高跟鞋，很难让人理解。可以说在二〇〇八年十月一日之前，我的鞋子几乎与高跟无缘，连冬天的小皮靴都是平底。也许是我潜意识里一直留有奶奶奇异的小脚形状，加上看到逛街时女友们被高跟鞋折磨的血泡淋漓的脚丫，所以对高跟鞋心生恐惧，没有美丽的向往。

小时候我就喜欢在雨天把鞋子脱了，扎着四角的手绢在雨中奔跑，经常被妈妈教训：“女孩子家，没有一点斯文样！小心石子扎到脚哟！”我的双足由于充分享受到了自由的权利，不知不觉快乐地长成了一双大足。妈妈总是抱怨我的脚长得太快，鞋子买得勤。父亲也时常说，在过去女孩子家长这么大一双天足恐怕嫁不出去呢。这怎么能怪我呢？谁让我是你们的孩子，让我生在烟雨迷蒙的江南水乡，这么喜欢像雨一样自由自在，无拘无束。那时天真地这样以为：雨是太阳和月亮的女儿，雪是雨的女儿。我喜欢春雨的柔情似水，喜欢在雨连接天与地的那一刹那在雨中奔跑，就像在清凉的诗中；我喜欢夏雨的酣畅淋漓，站在燕子瓦屋底下听那清脆的雨声；我喜欢秋雨的凄楚幽远，撑一把小伞走在铺满金色梧桐叶的校园小道上；我喜欢冬雨的冷冽清冽，看雨中轻烟笼罩的田野山峦。我不怎么喜欢雪，她像一个任性的被父母宠坏了的姑娘，自己喜欢冷连带着身边所有的人都要跟着她一起冷。在故乡的冬天，除了雨靴我不知道我可以穿什么。谁也不知道我的脚上穿的是两双棉袜，我的手上谁都知道是两双手套。

每一个女孩的成长都会有不同的轨迹。不知别人会注意什么，我会注意鞋子。五岁以前的记忆无从考证，只是听妈妈说：

出生时，赤裸的脚丫什么都没有，皮肤就是双脚的

保护；

一岁时，外婆会为孙女缝制用棉花做鞋底的小棉布鞋，我们叫“飞机鞋”；

二岁时，我穿上了有底的小布鞋，妈妈纯手工制作；

三岁时，我穿上了胶底的鞋，开始撒开脚丫子到处跑；

五岁时，我上学了，开始穿不断增大的球鞋……

等我开始有了记忆的时候，大略地想一想是这样：

十岁时，小学毕业了，鞋子的主人开始向往一双带绑带的红皮鞋；

十二岁时，开始挑剔妈妈为自己挑选的鞋子；

十四岁时，开始不分春夏秋冬的穿“波鞋”；

十五岁时，终于离开父母，在外求学，用不多的零花钱选择自己喜欢的鞋子；

十六岁时，在体育课上被人发现我的脚居然比踢足球的某个人男生的脚还大，自卑兼尴尬；

十七岁时，把妈妈给我买的娃娃头皮鞋与室友的一双平底皮鞋换穿，被人戏谑“宝星宝气”（长沙方言：傻瓜）；

十八岁时，穿宽宽大大的衣服，把自己包得严严实实，只穿白色的运动鞋，决定永远不穿高跟鞋，梦想将来去一个一年四季面朝大海春暖花开的城市。

过了十八岁之后，青春就像飞鸟一样，无拘无束还有无边的忧伤。是自由的，也是孤单的；是骄傲的也是自诩的。当十九岁十月的某一天，天空下着太阳雨的时候，我在雨中不期然遇见了生命中最重要的人。他是一个穿着橄榄绿充满着阳光气息的男孩的男孩，我叫他吉米。他是云贵高原代佬族大山的孩子。那时我们都在省城读书，他面临毕业，而我正处一片铅灰色阴冷的冬季背景下动荡不安的青春叛逆期。我们共撑着一把雨伞，走在烈士陵园松柏青青的甬道上，我向他倾吐学业上的烦恼，以及最近发生的一件令我感到非常不安的一件事。

中学快毕业的时候，家长和老师们都在说我们是最后

的一批可以包分配的学生，只有在学校名列前茅学生才有指标。我因为偏科严重，父亲保守地让我报考了中专，我以优异的成绩考上四年制国家环保局的部属中专。上学之后，无比郁闷地发现，我根本就不喜欢我的专业，工业与民用建筑。我学得没劲儿，每一学期都亮“红灯”，不是《建筑制图》就是《材料力学》，不是《结构力学》就是《工程预算》，最后连体育也不及格。我成了两个专业班里本来就不多的女生中唯一参加补考的。通知单发下来的时候，那个暑假或寒假我就把自己关在房间里，拼命看书。开学时别人都是兴高采烈地有说有笑，我像从雪洞里走出来一样，冷冰冰的。具有反讽意味的是，那些平时早退旷课玩游戏的男生反而东抄抄西瞧瞧一路而过。虽然我学得不好，但在课堂上从不影响别的同学，认认真真地抄笔记，考试也不舞弊。我就这样沉浸在自己的世界里，我行我素。四年下来，班上的男生背地里给我取了个绰号“雪人”。

临到最后一学期了，我的《结构力学2》又不及格。本来我是可以及格的。事情是这样：新来的力学老师姓万，是个胖子，平时喜欢对学生评头品足。他一来就点名，点到我时，他说道：“听说你们班有个每学期都补考的女生，就是你呀？怎么看上去这么灵秀的一个女孩子，考试怎么总是不及格呢？有句俗语叫做什么‘绣花枕头，中看不中用’呀！”外表文弱，内心好胜的我被激怒了，当时我什么也没有说。从那以后每天晚上，等寝室的灯熄了，我就坐在走廊的灯下面研读那本被我视为天书的《结构力学2》，我下决心要考过这门功课。到考试的时候，我的努力没有白费，所有题目一口气做完了。高考结束还有一段时间，我是作剧地在试卷上万老师的名号旁边用铅笔画了一个惟妙惟肖的漫画猪八戒，以示考试胜利。万老师在改卷时，把这个事告诉了班主任，班主任找我谈话，说这个问题很严重，上升到了品质优劣的层面上，要我向万老师道歉，并且即使我考了85分也要再参加补考。其实，我真的没有侮辱老师的动机，纯粹是一时兴起，没有想到这件事让所有熟悉我的人大跌眼镜，嘲笑的目光像冬天的雨加雪一样让我难受。当时我觉得天底下再也没有比我更糟糕失败的人了。

吉米听完，给我讲了一些他上军校的事情。

吉米从大山走出来刚到我省城读书那会儿，样子又憨又土，还不会讲普通话。每次开班会点名背各条各例时，区队长第一个就点到他，他就用代佬族话把各条各例题背了个滚瓜烂熟，结果把全队的人都笑得前仰后仰，他一个人还站得笔直地一头雾水不知道发生了什

么。印象最深还是第一次进行紧急集合。学校规范内务时规定睡上铺的衣帽鞋放在床左边；睡下铺的衣帽鞋放床右边。睡在他上铺的兄弟是个一米八几的大个儿，叫梅训。他们睡得正香的时候紧急集合哨突然响了，大家都从床上弹起来，呼啦啦地开始边穿衣服边往操场跑。3分钟之内穿戴整齐跑到集合地点的人算合格，不合格的人要围绕操场跑1公里。等到区队长来检查时，发现吉米的裤子拖到了地下，鞋子穿在脚上像双拖鞋，而梅训的裤子像女孩穿的健美裤一样紧巴巴地贴在腿上，鞋子只能容下半只脚。原来慌乱之中，他们俩穿错了。队长罚他们穿着这身衣服绕着操场跑1公里，跑着跑着，吉米和梅训干脆把鞋子脱了抱在手里，跑完了1公里。在随后几年艰苦的学习训练中，吉米不断努力，缩短与同学之间的差距。在毕业前一次全院比武中，还获得了全院只评十个的“爱军习武奖”。吉米像个长草似的语重心长地对我说：“每个人总有他的强项和弱项，不要因为一时的失败而气馁，也不要因为别人的评价而左右自己。要用行动来证明真实的自己。”他又说，“在我心中，你是个文静聪明的女孩儿，只是孩子气重了点，诚心地向你们老师道歉，他会原谅你的。不是天要快塌下来了，就算天塌下来，还有我这个高个儿给你撑着呢。”在我看来天大的事儿，他三言两语就化解了我的不安，回校后我诚实地给老师道歉了，最后也顺利地通过了考试。

毕业之后，我带着梦想和孤单的行囊只身来到我向往的面朝大海春暖花开的城市，开始了真正的成长，而吉米被分配到了南海的边疆工作。我们用最传统的方式保持联系，相互勉励，共同成长。我这个当年被同学们嘲笑为“补考专业户”的“雪人”坚持边工边读，用六年时间拿到了文学学士学位，慢慢也恢复了活泼开朗的天性。吉米也由一名青涩的红牌学员成长为一名坚毅成熟的共和国陆军上尉。

当相恋多年之后，我小心翼翼地问他：“你怎么就不笑话我的大脚板呢？”他回答道：“傻丫头，你没听说过脚大江山稳吗？”听闻，我把脚抬一抬，朝天打了个哈欠，眼泪流出来了，多年的噩梦从此了结。二〇〇八年十月一日，他为我订做了一双红色漆皮的高跟鞋和一双红色的旗袍，看上去，脚也不是巨大无比嘛。父母为我担忧了多年的嫁不出去的预言也失败了。呵呵，各位也别以为我就是因为这句话而嫁他啊。俗话说：“福在傻人边。”也许这也是“知足者常乐”的另一种解读吧，因为在我的世界里，爱是一种信仰。我相信，所以坚持，我坚持，所以有所得。

从十月开始，我将穿上人生中最重要的鞋子，和相爱的人手牵手，一起行走，一道看风景，过有滋有味的生活。

一些事 一些情

□文 / 深龙信塑胶 汤远玲

最近自己整个人变得低沉，曾经以为可以凭借自己的力量去完成所有的事情，偏偏是计划赶不上变化，所有的难题都仿佛让你习难，庆幸自己还能冷静下来进行心理建设，尽管距离解脱还有一段日子，前面依然是举步维艰。

看回了自己最近记下的文字，其实大抵都是一些像是微不足道的小情感，相对那些经历过人生的重大起伏沉浮，以及沧海桑田的故事，感觉当时自己所谓的烦恼真的好小，即使自己确实为着那些悲伤苦闷，到最后也只是一些放不下的执念罢了，被时间抚平后剩下的便是轻松。

自己一直在人生的岔路口遇到来来往往的人，发生各种各样的故事，每每掀开新的一页，旧的故事就会被覆盖，就算某部分让自己悲痛流泪，我依然抱着相信接下来的故事犹如最初的美好，相信着这个世界所有的真心，哪怕时间一再短暂，我们彼此照亮，就都可以看得更远一点，看到不同的东西，尽管我知道有些人与事随着时间会渐行渐远，但是本身一切都是虚空的，至少我可以带走记忆。

不管是谁，路过了我的生命，我却必须说一声谢谢，我贪婪地想记得那段开心的日子，或许心里有点小伤感，但更多是欢快，未来的方向，好多人等我，好多乱七八糟的随性而起的故事等我，希望那些未知的故事带给我的是更多的感动和快乐。

希望能更勇敢地走在人生的旅途中，去寻找一些不确定的东西，像唐言柯迪那般追逐被世人抛弃的梦想，希望在自己生命里最美好的年华，站在小小的舞台上，把梦想完完全全地呈现出来。

愛，只陪一程

文/天地人和会所 谢慧

其实，每个人都只是穿插在他人生活中的一个片段，每个人的爱注定永远只能陪人一程，因为只能陪人一程，所以也应该学会习惯。父母只能抚养你长大，你不该期望他们是你永远的拐杖，可以支撑你全部的人生；儿女只是与你血肉相连的孩子，而不是你的奴隶，你要懂得尊重他们的人生选择；爱人向你奉献了爱情，但她的生命不是爱情的抵押品，你应该给她必要的私人空间；朋友可以温暖你，但是这种温暖应该是开放的，你不能强行独占他人的友谊，你只是别人生命旅途中的一段旅友，只能与人共走一段路，这注定了他给予别人的有限性，又怎能要求别人无限的付出呢？

我们都知道，长长的岁月终将会漫过陈旧的记忆，会漫过苍白的诗行，也会漫过容颜的沧桑。而在夜将尽未尽的时候，当所有隐忍终于肆意绽开，像那最后清绝的月光一般，如此地一泻千里地开放。到最后我们都是一样的要静静地离去，就像昨夜的风声，沉默地消逝。而暗涌的情绪会渐渐地变得与流水无关，与落花无关，与过程无关，与时间无关，与生命无关，最终与你我都再无干系。随后，我们是否会眨一眨眼，然后把一切都遗忘呢？忘记我们曾经那么那么地相爱？假如我们遗落了彼此，这一生只怕都会孤独到老吧，一直不停地寻觅曾经紧紧相挽在一起的那只手，一个人寂寞地站在朗月下，飘散在风中的那份独醉让记忆回到我们还深深相爱的光阴里。

原来握在手里的，不一定就是真正拥有的；所拥有的，也不一定就是真正铭刻在心的。人生很多时候需要自觉的放弃，因为拥有的时候也许正在失去，而放弃的时候也许又在重新获得。明白的人懂得放弃，真情的人懂得牺牲，幸福的人懂得超脱。

每个人无论他多么努力，都只能陪别人一程，所以当我们拥有对方时要格外珍惜一切，因为失去的将不再拥有。很多的爱也就只能陪你一程。

工 作

□诗/办公室 钟志刚

一语定乾坤，
十日搏成功。
百鲤跳龙门，
勤者变鹏鲲。



游东部华侨城云海谷

□诗/办公室 温朋志

坐享浮生半日长，
斟茶闲看氤氲生。
绕上云海世外乡，
作别京基梅沙堂。



深圳东部华侨城云海谷位于深圳市东部大梅沙占地面积约2.5平方公里，依托独有的湖光山色、云海奇观、悬崖飞瀑，以休闲健身、生态探险、时尚运动、休闲娱乐、奥运军体运动为主线包括体育俱乐部、两个高品位的18洞高尔夫球场和会所。我公司承建了东部华侨城南区会所装饰装修工程和别墅的幕墙及金属门窗安装等工程。今年四月，公司接待广东省建筑业协会观摩团，作者有幸参观京基大梅沙喜来登酒店与东部华侨城云海谷，感受颇美，于是诗为记。

运

□偈/办公室 钟志刚

一花一世界，
一人一运帖。
一祸一塞翁，
一福一重叠。

观舞台剧《大梦敦煌》有感

□诗/办公室 温朋志

良辰美景深思量，
人间有爱频起舞。
番外佳人重文章，
古今权贵轻艺郎。
飞天飘逸颂盛唐，
莫高窟近月牙泉。
旧典卷卷大梦香，
苍风习习黄沙茫。



【舞台剧《大梦敦煌》剧情】青年画师莫高为追求艺术的最高境界前往敦煌，在穿越大漠的艰难旅程中生命垂危，被偶然路过的民族少女月牙所救。不久，他们再次在敦煌相遇，萌生爱情，却遭月牙之父大将军反对，逼迫月牙在王公巨贾中招亲。为了爱，月牙星夜出逃，与莫高在石窟相会。大将军率兵赶来，将二人团团包围。血与火之中，月牙再次拯救了莫高，却付出了生命的代价。月牙走了，化成一泓清泉；莫高以泉润笔，在巨大的悲怆中完成了艺术的绝唱。莫高窟千年不朽，月牙泉万代不涸；艺术、爱情，永远相伴、相守。



回忆童年

□文/新兴粮油 钟思锋

春天的花开，秋天的风，以及冬天的落阳；遥远的路程，昨日的梦，以及远去的笑声；时间的流逝带走了我们的童年，可永远带不走光阴留下来的故事！

这些年，随着时间的流逝，年龄的增长，你的生活也许变得匆忙了许多，但在脑海深处，关于童年的回忆，你一定不会遗忘、褪色了那段时光，你的童年，是充满了许许多多美好的回忆，还是饱受风霜雪月的呢？

我想大部分人的童年都是快乐有趣的吧。我也不例外，当和朋友们说起童年时，我们都会因说起各自童年稚气而开怀大笑。

我们都常说：要是我是长不大的孩子那就好了……

其实我们要是真的永远停留在长不大的岁月，是真的好吗？我想也不尽然，因为没经过长大，童年的美好会有人感受得到吗？会有人懂得去品味童年的快乐吗？

说起童年，你会想起曾让你的童年充满乐趣的是什么“童年工具”吗？每当回首起童年时，我就发觉我的童年是充满快乐氛围的，我是在农村长大的，所以对于那些昂贵的电动玩具我们是奢求不得的，但似乎我也并未奢求过。

曾经，放学后我就会和好朋友们在田野里放肆的奔跑着，踢着并不懂得游戏规则的小足球，晚上就会和伙伴们在大街小巷中玩着捉迷藏，还记得当时因为我们吵得那些大人无法入睡，被他们狠狠地训了一顿呢！可不识人间烟火的我们，还是会每晚准时地在巷中玩着、闹着。好象全世界就剩下玩耍才是最重要的。

小时候，我们曾做过现在已很少机会再去做的事情。

曾经的我们，抓昆虫、蜜蜂、采花、放鸭子、捕鱼、捞螺子……童年趣事是成为陪伴我们快乐成长不可缺少的部分。

小时候的我们，为了能玩上别人发明的许多无法用语言表达但却胜于电动的小玩具，我们曾不顾风吹雨打结伴上山去取做玩具的材料，那些玩具，也让我们玩得不亦乐乎，因此我拥有着简单又快乐的童年……

你曾在某个闲暇时刻去回首童年往事吗？

每当翻开发黄的照片，看到照片中你那充满稚气的笑脸，你的脑海中是否浮现起当初自己憧憬的理想，而现在的你是否还在为那个理想而努力着？或者你早已选择了另一个梦想的道路？

长大后，忙碌的生活也许让你淡忘了童年的伙伴，当再次见面时我们早已经经历了多少的路程，你已不再是旧日熟悉的你拥有着狂热的梦，而我也已不是昨日熟悉的我，但却拥有着依然烂漫的笑容。



由抗震救灾

精神说到企业精神

□文/新兴粮油 钟思锋

这是一个怎样的365天，泪水与悲切，成为我们心中一种挥之不去的疼痛。山崩地裂，骨肉分离，家碎了、梦破了，一切的祥和与美丽，温情与梦想，都在那一刻被击碎……

这一切，来得是那么的猝然、恐怖与让人神伤！2008年5月12日14时28分，一场从映秀沿着东北方向朝北川老县城呼啸而至的特大地震让这里变为平地。在数秒内，飞沙走石，办公楼、学校、医院、整体变为废墟，淹没在灾难中，2.2万多人的县城内，超过50%以上的同胞遇难，成为此次汶川地震的极重灾区……

“建新家恢复正常生活，树雄心再创殷实家业”。穿越灾难，抹去哀伤。在满目疮痍的废墟上，一个个大写的“人”挺起了不屈的脊梁。13亿中华儿女手牵手、心连心。实施灾区青年创业扶持政策、实施扶贫解困工程、帮助农村贫困人口、城市低收入家庭改善生产生活条件、带着感情与责任帮助那些“三孤”、“三无”人员和农村五保户、城乡低保户等困难群众解决实际困难、实施教育助学工程……

这是一个怎样的365天，让噩梦留在昨日，让希望在明天开花，将所有的泪水凝聚成一种浴火重生的力量，“任何困难都难不倒英雄的中国人民！”行进在绵阳大地，有一种力量感天动地，有一种精神生生不息！这种力量就是团结的力量，这种精神就是众志成城！

站在新兴粮油办公大堂中央的我，耳边还回响着“抗震救灾精神”的主旋律，此时此刻，望着眼前“企业的核心团队精神”的语录牌匾时，我沉思了……

“一方有难，八方支援”，“万众一心，同舟共济”。一个国家犹且如此，何况一个企业？一个民族如果

没有团队精神，将成为一盘散沙；一个企业如果没有团队精神，也将无所作为。团队精神是企业的核心，也是企业文化的核心，良好的管理可以通过合适的组织形态将每个人安排到合适的岗位，充分发挥集体的潜能。如果没有团队精神，就没有正确的企业管理文化，员工也没有良好的从业心态和奉献精神。企业员工的个体行为需要控制，群体行为需要协调，而通过企业的团队精神，使员工形成一种观念的力量、氛围的影响区自我约束、自我规范、自我控制，从而形成正确的企业价值观和企业目标导向，为企业组织实现高效率运转创造无穷的源泉动力。

古人有云：人心齐，泰山移。任何团队组织都需要一种凝聚力，过去传统的管理方法是通过自上而下的行政指令，而淡化了个人感情和心理方面的要求，团队精神通过员工在长期的工作实践中形成的习惯、信仰、动机、兴趣等来沟通员工的思想，引导大家产生共同的使命感、归属感和认同感，从而产生一种强大的凝聚力、向心力！

沉思过后……

我……哦！应该是我们，应真正意识到，优秀的团队精神是企业真正的核心竞争力，是激励、引导企业员工共同奉献、共同承诺的催化剂；是保证个体利益和集体利益统一，进而使企业健康、有序、高效、持久运转和发展的强大动力。穿越了地震灾难，我们已经抹去了哀伤，向着光明的未来前进，因为我们有“团队精神”。在今天，就在无情的金融危机袭击全球的今天，我们，我们的企业，更需要这种企业精神团队精神！

白领抗疲劳 简易保健操

很多白领因为工作需要，在椅子上坐一天，整日操劳，疲劳过度，这直接影响到自身的健康水平。因此，为了健康，不要久坐不动，应多运动。

吃完饭后即投入工作，坐着不动会使摄入的食物聚积于肠胃，加重肠胃负担。同时，静脉回流受阻，血液循环不畅，容易导致直肠血管静脉出现扩张，引发痔疮。此外，因为缺少颈部运动，久坐者的骨连接处无法产生足够的粘液而变得干燥，继而引发关节炎和颈椎病。因此，对久坐不动的白领一族，最好能抽空下这几种健身运动：

- 1.全身放松，上身直立坐于椅上，双臂自然下垂，头部自左向右转动，再反方向转动，重复三次；
- 2.双臂尽量向背后伸展，十指交叉，胸部展开，保持该姿势3秒钟；
- 3.坐在椅子上，左右扭转上体，各转10次，转动幅度要大；
- 4.坐在椅子上，两眼目视前方，双手抓住椅子扶手，两腿伸直抬到与地面平行的位置，脚尖绷直，停留3秒钟放下，然后再继续举腿，重复5次。

久坐不动不是个好习惯，每天应该抽一定时间“蹲一蹲”。下蹲法是一种简单而有效的健身方法，是一项能够运动全身的活动。经常练习面壁下蹲，不仅可以增强股四头肌、臀大肌和减缩臀腹部脂肪，使下肢富于曲线感，还能扩大胸腔和增加肺活量。

正确的下蹲做法是：两脚并拢，周身中正，重心放在前脚掌上，含胸收腹，全身放松，头不可后仰、不可倾斜，始终将两腿并拢，彻底蹲下后再缓缓上起，如此反复多次，一组以30个为宜。

春夏个多种疾病易发季节，每天做一下这些简单的办公室内运动，就能让我们享受到的健康工作、快乐生活，我们又何乐不为呢？

Xin Xing 深圳市新兴粮油有限公司



深圳市新兴粮油有限公司隶属于深圳宝鹰集团，是一家专门经销粮油的贸易公司，是国内最大外资油脂企业——益海嘉里粮油在深圳市指定的总经销单位。

公司成立于1992（1998年为现称），注册资本为人民币1500万元，已拥有6000多平方米的办公、仓储场所和20多辆商务、配送车辆。公司专营的食用油系列产品有：“金龙鱼”食用油、“花旗”食用油、“元宝”大豆油、“鲤鱼”菜籽油“海皇”餐饮专用油。产品不但符合国家标准，且获得安全生产QS认证，是健康用油的首选产。

公司以“一流的服务，创造一流的价值”为宗旨，坚持“诚信、共赢”的合作原则，锐意开拓，积极进取，合作的客户数量逐月递增，现已与300多家大型超市、400多个批发商及800多家大型企业，连锁饮食公司、政府机关、学校等建立了良好合作伙伴关系，是深圳知名的健康油脂专业经销公司。



品牌：金龙鱼第二代调和油
包装形式：16L



品牌：花旗食用调和油
包装形式：16L



品牌：海皇餐饮专用调和油
包装形式：16L



品牌：鲤鱼菜籽油
包装形式：16L



品牌：食用调和油
包装形式：5L



品牌：金龙鱼玉米胚芽油
包装形式：5L



品牌：金龙鱼特香花生油
包装形式：5L



品牌：金龙鱼菜籽油
包装形式：5L